資 料

1 土地開発公社所在地一覧

名称	〒	所在地	電話番号
川越市土地開発公社	350-8601	川越市元町1-3-1	049(224)8811 代
熊谷市	360-8601	熊谷市宮町2-47-1	048(524)1111 代
川口市	332-8601	川口市青木2-1-1	048(258)1110 代
行田市	361-8601	行田市本丸2-5	048(556)1111 代
所沢市	359-8501	所沢市並木1-1-1	04(2998)9053 直通
飯能市	357-8501	飯能市大字双柳1-1	042(973)2111 代
加須市	※ 347-8501	加須市下三俣290	0480(62)1111 代
本庄市	367-8501	本庄市本庄3-5-3	0495(25)1165 直通
春日部市	344-8577	春日部市中央6-2	048(736)1111 代
狭山市	350-1380	狭山市入間川1-23-5	04(2953)1111 代
羽生市	348-8601	羽生市東6-15	048(561)1121 代
鴻巣市	365-8601	鴻巣市中央1-1	048(541)1321 代
深谷市	366-8501	深谷市仲町11-1	048(571)1211 代
上尾市	362-8501	上尾市本町3-1-1	048(775)5115 直通
草加市	340-8550	草加市高砂1-1-1	048(922)0151 代
越谷市	343-8501	越谷市越ヶ谷4-2-1	048(963)9301 直通
蕨市	335-8501	蕨市中央5-14-15	048(433)7742 直通
戸田市	335-8588	戸田市上戸田1-18-1	048(441)1800 代
入間市	358-8511	入間市豊岡1-16-1	04(2964)1111 代
朝霞市	351-8501	朝霞市本町1-1-1	048(463)0912 直通
和光市	351-0192	和光市広沢1-5	048(464)1111 代
新座市	352-8623	新座市野火止1-1-1	048(477)1842 直通
桶川市	363-8501	桶川市泉1-3-28	048(786)3211 代
北本市	364-8633	北本市本町1-111	048(591)1111 代
八潮市	340-8588	八潮市中央1-2-1	048(996)2317 直通
富士見市	354-8511	富士見市大字鶴馬1800-1	049(251)2711 代
三郷市	341-8501	三郷市花和田648-1	048(930)7766 直通
蓮田市	349-0193	蓮田市大字黒浜2799-1	048(765)1709 直通
坂戸市	350-0292	坂戸市千代田1-1-1	049(283)1331 代
幸手市	340-0192	幸手市東4-6-8	0480(43)1111 代
鶴ヶ島市	350-2292	鶴ヶ島市大字三ツ木16-1	049(271)1111 代
日高市	※ 350-1292	日高市大字南平沢1020	042(989)2111 代
吉川市	342-8501	吉川市吉川2-1-1	048(982)5966 直通
ふじみ野市	356-8501	ふじみ野市福岡1-1-1	049(261)2611 代
白岡市	※ 349-0292	白岡市千駄野432	0480(92)1111 代
伊奈町	362-8517	北足立郡伊奈町大字小室9493	048(721)2111 代
三芳町	354-8555	入間郡三芳町大字藤久保1100-1	049(258)0019 代
小鹿野町	368-0192	秩父郡小鹿野町小鹿野89	0494(75)4197 直通
上里町	369-0392	児玉郡上里町大字七本木5518	0495(35)1238 直通
寄居町	369-1292	大里郡寄居町大字寄居1180-1	048(581)2121 代
宮代町	345-8504	南埼玉郡宮代町笠原1-4-1	0480(34)1111 代
杉戸町	※ 345-8502	北葛飾郡杉戸町清地2-9-29	0480(33)1111 代
松伏町	343-0192	北葛飾郡松伏町大字松伏2424	048(991)1820 直通

※加須市、日高市及び杉戸町の土地開発公社については平成24年度解散。
また、白岡町は平成24年10月1日より白岡市へ市制施行。

2 土地開発公社役職員の状況(平成25年3月31日現在)

理事の内訳

	理事 A	理事の役職名							
		市町村長	副市町村長	議員		市町村職員		学識経験者等	その他
				議長 副議長	その他	会計 管理者	その他		
役員数	378	23	36	11	93	2	138	53	22
構成比	-	6.1	9.5	2.9	24.6	0.5	36.6	14.0	5.8

監事の内訳

	監事 B	監事の役職名							
		市町村 監査委員	議員		市町村職員		学識経験者等	その他	全役員 A+B
			議長 副議長	その他	会計 管理者	その他			
役員数	81	2	1	13	23	3	31	8	459
構成比	-	2.5	1.2	16.0	28.4	3.7	38.3	9.9	-

職員の状況

	合計	公社採用	派遣兼務
常勤職員	20	7	13
	(10.0)	(3.5)	(6.5)
非常勤職員	180	12	168
	(90.0)	(6.0)	(84.0)
合計	200	19	181
	(100)	(9.5)	(90.5)

※()内書きは構成比

3 土地開発公社設立状況(平成25年3月31日現在)

名称	A B 新規 設立 組織 変更	設立の 認可 年月日	設立の 登記 年月日	設 立 市町村名	基本財産 (千円)	左の基本財産の	
						出 資 団体名	出資額 (千円)
川越市土地開発公社	B	49. 8. 22	49. 8. 31	川越市	5,000	川越市	5,000
熊谷市 //	A	48. 3. 20	48. 3. 23	熊谷市	5,000	熊谷市	5,000
川口市 //	B	49. 3. 20	49. 4. 1	川口市	5,100	川口市	5,100
行田市 //	A	54. 9. 29	54. 10. 1	行田市	5,000	行田市	5,000
所沢市 //	B	49. 3. 20	49. 4. 1	所沢市	5,000	所沢市	5,000
飯能市 //	B	48. 8. 28	48. 9. 6	飯能市	1,000	飯能市	1,000
本庄市 //	A	48. 5. 15	48. 6. 4	本庄市	5,000	本庄市	5,000
春日部市 //	B	49. 3. 20	49. 4. 1	春日部市	5,000	春日部市	5,000
狭山市 //	A	49. 6. 27	49. 7. 2	狭山市	5,000	狭山市	5,000
羽生市 //	B	49. 8. 29	49. 8. 31	羽生市	10,000	羽生市	10,000
鴻巣市 //	B	48. 3. 29	48. 4. 2	鴻巣市	3,000	鴻巣市	3,000
深谷市 //	B	49. 8. 22	49. 8. 30	深谷市	5,000	深谷市	5,000
上尾市 //	B	48. 3. 29	48. 4. 2	上尾市	2,000	上尾市	2,000
草加市 //	A	48. 8. 30	48. 9. 18	草加市	5,000	草加市	5,000
越谷市 //	B	49. 5. 20	49. 6. 1	越谷市	5,000	越谷市	5,000
蕨市 //	B	49. 7. 20	49. 8. 1	蕨市	5,000	蕨市	5,000
戸田市 //	B	49. 8. 16	49. 8. 28	戸田市	5,000	戸田市	5,000
入間市 //	B	49. 3. 20	49. 4. 1	入間市	5,000	入間市	5,000
朝霞市 //	B	49. 3. 20	49. 4. 1	朝霞市	5,000	朝霞市	5,000
和光市 //	B	48. 3. 29	48. 4. 2	和光市	5,000	和光市	5,000
新座市 //	B	48. 3. 29	48. 4. 2	新座市	1,000	新座市	1,000
桶川市 //	B	49. 3. 22	49. 4. 1	桶川市	5,000	桶川市	5,000
北本市 //	B	49. 3. 20	49. 4. 1	北本市	3,000	北本市	3,000
八潮市 //	B	48. 3. 29	48. 3. 29	八潮市	3,000	八潮市	3,000
富士見市 //	B	48. 6. 1	48. 6. 29	富士見市	3,000	富士見市	3,000
三郷市 //	B	48. 3. 29	48. 4. 2	三郷市	5,000	三郷市	5,000
蓮田市 //	B	49. 8. 22	49. 8. 31	蓮田市	2,000	蓮田市	2,000
坂戸市 //	B	49. 8. 26	49. 8. 31	坂戸市	5,000	坂戸市	5,000
幸手市 //	B	49. 3. 5	49. 4. 1	幸手市	1,000	幸手市	1,000
鶴ヶ島市 //	B	49. 3. 5	49. 3. 18	鶴ヶ島市	1,000	鶴ヶ島市	1,000
吉川市 //	B	49. 8. 26	49. 9. 26	吉川市	1,000	吉川市	1,000
ふじみ野市 //	B	49. 4. 1	49. 4. 10	ふじみ野市	4,000	ふじみ野市	4,000
白岡市 //	A	49. 11. 18	49. 11. 25	白岡市	2,000	白岡市	2,000
伊奈町 //	B	48. 10. 5	48. 10. 16	伊奈町	4,000	伊奈町	4,000
三芳町 //	B	48. 3. 29	48. 3. 31	三芳町	5,000	三芳町	5,000
小鹿野町 //	B	49. 8. 26	49. 8. 28	小鹿野町	1,000	小鹿野町	1,000
上里町 //	A	48. 5. 15	48. 5. 31	上里町	5,000	上里町	5,000
寄居町 //	B	49. 8. 22	49. 8. 24	寄居町	3,000	寄居町	3,000
宮代町 //	A	60. 3. 28	60. 4. 9	宮代町	5,000	宮代町	5,000
松伏町 //	B	49. 3. 5	49. 3. 14	松伏町	4,000	松伏町	4,000

◆土地開発公社数(平成25年3月31日現在) 40

◆近年の解散の状況(平成25年3月31日現在)

平成15年度解散認可 妻沼町
 平成16年度 // 秩父市、岩槻市、久喜市、栗橋町、岡部町
 平成17年度 // 吹上町、児玉町、大井町、川本町、菖蒲町、庄和町
 平成18年度 // 大利根町
 平成20年度 // 志木市
 平成21年度 // 騎西町、鷲宮町
 平成23年度 // 鳩ヶ谷市、毛呂山町、越生町、比企
 平成24年度 // 加須市、日高市、杉戸町

4 平成24年度市町村土地開発公社 用地取得実績

(単位:㎡、千円)

土地開発公社名	24年度取得実績		内訳									
			公拡法第17条第1項第1号に該当									
	面積	金額	道路		公園緑地		河川		学校		その他の公共公用施設	
面積			金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
1 川越市	7,542	980,241	1,706	771,363	0	0	0	0	0	0	5,681	175,255
2 熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 川口市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 行田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 所沢市	9,023	355,112	2,096	241,918	6,927	113,194	0	0	0	0	0	0
6 飯能市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7 加須市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 本庄市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9 春日部市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10 狭山市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11 羽生市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12 鴻巣市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13 深谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14 上尾市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15 草加市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16 越谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17 蕨市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18 戸田市	544	127,194	544	127,194	0	0	0	0	0	0	0	0
19 入間市	14,375	165,097	785	118,840	13,590	46,257	0	0	0	0	0	0
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 和光市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22 新座市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24 北本市	1,027	24,342	0	0	0	0	0	0	0	0	1,027	24,342
25 八潮市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26 富士見市	2,656	725,210	2,656	725,210	0	0	0	0	0	0	0	0
27 三郷市	592	172,810	592	172,810	0	0	0	0	0	0	0	0
28 蓮田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29 坂戸市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30 幸手市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31 鶴ヶ島市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32 日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	7,604	159,291	0	0	0	0	0	0	0	0	7,604	159,291
34 ふじみ野市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35 白岡市	1,592	33,420	1,592	33,420	0	0	0	0	0	0	0	0
市計	44,955	2,742,717	9,971	2,190,755	20,517	159,451	0	0	0	0	14,312	358,888
36 伊奈町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37 三芳町	133	55,127	133	52,614	0	0	0	0	0	2,513	0	0
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 上里町	1,779	7,553	736	2,025	0	0	0	0	0	0	0	0
40 寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
町村計	1,912	62,680	869	54,639	0	0	0	0	0	2,513	0	0
県計	46,867	2,805,397	10,840	2,245,394	20,517	159,451	0	0	0	2,513	14,312	358,888

(単位:m²、千円)

土地開発公社名		内訳																			
		公拡法第17条第1項第1号に該当										公拡法第17条第1項第2項に該当									
		代替地等		公営企業用地		住宅用地		工業用地		その他		住宅用地		工業用地		流通業務		事務所・店舗		その他	
		面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
1	川越市	155	33,623	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2	熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3	川口市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4	行田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5	所沢市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6	飯能市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7	加須市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8	本庄市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9	春日部市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10	狭山市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
11	羽生市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
12	鴻巣市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13	深谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
14	上尾市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
15	草加市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
16	越谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
17	蕨市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
18	戸田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
19	入間市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
20	朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
21	和光市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
22	新座市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
23	桶川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
24	北本市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
25	八潮市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
26	富士見市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
27	三郷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
28	蓮田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
29	坂戸市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
30	幸手市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
31	鶴ヶ島市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
32	日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
33	吉川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
34	ふじみ野市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
35	白岡市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	市計	155	33,623	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
36	伊奈町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
37	三芳町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
38	小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
39	上里町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,043	5,528	0	0	0	
40	寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
41	宮代町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
42	杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
43	松伏町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	町村計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,043	5,528	0	0	0	
	県計	155	33,623	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,043	5,528	0	0	0	

5 平成24年度市町村土地開発公社 用地処分実績

(単位:m²、千円)

土地開発公社名	24年度処分実績		内訳									
			公拡法第17条第1項第1号に該当									
	面積	金額	道路		公園緑地		河川		学校		その他の公共公用施設	
面積			金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
1 川越市	10,772	2,509,664	3,814	1,387,269	2,273	448,093	0	0	0	0	4,685	674,302
2 熊谷市	750	84,531	0	0	0	0	0	0	0	0	750	84,531
3 川口市	15,024	2,401,698	44	27,133	8,963	837,248	5	2,369	0	0	5,575	1,218,930
4 行田市	512	3,669	0	0	0	0	0	0	0	0	512	3,669
5 所沢市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6 飯能市	15,349	224,982	0	0	15,114	172,703	0	0	0	0	235	52,279
7 加須市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 本庄市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9 春日部市	733	414,368	298	118,619	0	0	0	0	0	0	0	0
10 狭山市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11 羽生市	1,491	33,787	995	16,421	0	0	0	0	460	11,648	36	5,718
12 鴻巣市	776	81,979	776	81,979	0	0	0	0	0	0	0	0
13 深谷市	572	38,250	0	0	0	0	0	0	0	0	572	38,250
14 上尾市	11,697	1,385,554	0	0	0	0	7,160	166,320	0	0	0	0
15 草加市	24,026	6,053,602	0	0	1,354	155,680	0	0	0	0	21,057	5,196,950
16 越谷市	6,448	1,375,505	593	154,555	1,510	194,610	0	0	0	0	408	536,389
17 蕨市	953	402,116	0	0	0	0	0	0	0	0	953	402,116
18 戸田市	4,201	2,625,671	0	0	314	101,769	0	0	0	0	3,887	2,523,902
19 入間市	14,462	200,902	1,034	154,310	13,428	46,592	0	0	0	0	0	0
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 和光市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22 新座市	1,213	180,709	0	0	1,213	180,709	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24 北本市	993	115,675	0	0	0	0	0	0	0	0	993	115,675
25 八潮市	3,116	402,979	207	26,617	1,390	282,636	0	0	0	0	1,519	93,726
26 富士見市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27 三郷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28 蓮田市	2,220	61,387	275	30,273	1,945	31,114	0	0	0	0	0	0
29 坂戸市	256	8,421	0	0	0	0	256	8,421	0	0	0	0
30 幸手市	763	135,313	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31 鶴ヶ島市	7,929	588,220	0	0	7,929	588,220	0	0	0	0	0	0
32 日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34 ふじみ野市	15,698	703,866	0	0	0	0	0	0	0	0	15,698	703,866
35 白岡市	1,743	36,365	1,743	36,365	0	0	0	0	0	0	0	0
市計	141,697	20,069,213	9,779	2,033,541	55,433	3,039,374	7,421	177,110	460	11,648	56,880	11,650,303
36 伊奈町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37 三芳町	1,630	319,752	1,630	319,752	0	0	0	0	0	0	0	0
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 上里町	2,787	12,633	353	1,873	0	0	0	0	0	0	0	0
40 寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
町村計	4,417	332,385	1,983	321,625	0	0	0	0	0	0	0	0
県計	146,114	20,401,598	11,762	2,355,166	55,433	3,039,374	7,421	177,110	460	11,648	56,880	11,650,303

(単位:㎡、千円)

土地開発公社名	内訳																			
	公拡法第17条第1項第1号に該当										公拡法第17条第1項第2項に該当									
	代替地等		公営企業用地		住宅用地		工業用地		その他		住宅用地		工業用地		流通業務		事務所・店舗		その他	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
1	川越市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	熊谷市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	川口市	437	316,018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	行田市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	所沢市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	飯能市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	加須市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	本庄市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	春日部市	435	295,749	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	狭山市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	羽生市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	鴻巣市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	深谷市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	上尾市	4,537	1,219,234	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	草加市	1,615	700,972	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	越谷市	3,937	489,951	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	蕨市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	戸田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	入間市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	和光市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	新座市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	桶川市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	北本市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	八潮市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	富士見市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	三郷市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	蓮田市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	坂戸市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30	幸手市	763	135,313	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31	鶴ヶ島市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	日高市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33	吉川市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34	ふじみ野市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35	白岡市			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市計	11,724	3,157,237	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36	伊奈町			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37	三芳町			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	小鹿野町			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39	上里町			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,434	10,760	0	0
40	寄居町			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41	宮代町			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42	杉戸町			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43	松伏町			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	町村計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,434	10,760	0	0
	県計	11,724	3,157,237	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,434	10,760	0	0

6 平成24年度市町村土地開発公社 保有土地の状況

(単位:㎡、千円)

土地開発公社名	24年度保有実績		内訳									
			公拡法第17条第1項第1号に該当									
	面積	金額	道路		公園緑地		河川		学校		その他の公共公用施設	
面積			金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
1 川越市	163,644	11,615,677	9,869	2,287,963	79,082	1,848,851	0	0	0	0	74,538	7,445,240
2 熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 川口市	122,489	46,100,618	4,979	4,907,365	16,482	1,722,277	113	35,954	2,295	321,041	60,414	20,696,847
4 行田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 所沢市	9,023	355,112	2,096	241,918	6,927	113,194	0	0	0	0	0	0
6 飯能市	240,018	3,258,252	1,324	477,170	232,062	2,072,902	0	0	0	0	6,098	588,028
7 加須市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 本庄市	2,333	359,489	198	10,955	1,288	105,811	0	0	0	0	847	242,723
9 春日部市	46,645	10,753,973	15,380	3,047,270	4,972	853,628	0	0	0	0	6,149	1,343,393
10 狭山市	3,706	1,384,136	1,059	384,148	0	0	0	0	0	0	1,877	834,892
11 羽生市	103,730	2,531,451	2,987	189,540	0	0	0	0	7,495	86,784	93,248	2,255,127
12 鴻巣市	1,155	372,742	0	0	0	0	0	0	0	0	166	25,812
13 深谷市	5,099	374,770	123	13,110	0	0	0	0	0	0	4,976	361,660
14 上尾市	22,370	3,922,630	8,110	1,700,181	0	0	0	0	0	0	720	31,486
15 草加市	26,968	4,134,740	3,290	701,358	0	0	0	0	0	0	20,114	1,854,956
16 越谷市	73,392	18,217,578	20,146	5,659,391	6,355	752,496	0	0	0	0	21,379	6,344,129
17 蕨市	8,233	5,907,467	0	0	0	0	0	0	0	0	8,233	5,907,467
18 戸田市	23,211	9,074,639	1,567	447,335	2,255	983,508	0	0	0	0	19,389	7,643,796
19 入間市	20,189	793,157	1,705	313,241	13,590	46,257	0	0	0	0	0	0
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 和光市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22 新座市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	5,933	625,941	338	2,534	0	0	0	0	0	0	5,595	623,407
24 北本市	3,025	210,608	0	0	0	0	0	0	0	0	3,025	210,608
25 八潮市	12,806	2,260,162	6,995	1,711,480	4,275	419,981	0	0	411	72,519	1,125	56,182
26 富士見市	13,008	2,739,661	4,543	1,442,502	1,880	155,267	0	0	0	0	4,549	850,599
27 三郷市	16,784	2,735,373	10,012	2,154,533	0	0	0	0	0	0	6,772	580,840
28 蓮田市	1,201	83,377	598	50,188	0	0	0	0	0	0	0	0
29 坂戸市	103,265	3,289,653	4,184	971,809	13,077	196,532	4,725	161,236	0	0	59,068	1,087,433
30 幸手市	31,269	2,990,554	0	0	16,919	517,755	0	0	0	0	0	0
31 鶴ヶ島市	3,314	425,325	0	0	3,314	425,325	0	0	0	0	0	0
32 日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	73,784	2,924,779	0	0	0	0	0	0	37,931	2,016,879	35,853	907,900
34 ふじみ野市	5,493	2,366,727	914	191,178	0	0	0	0	0	0	3,811	1,648,415
35 白岡市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
市計	1,142,087	139,808,591	100,417	26,905,169	402,478	10,213,784	4,838	197,190	48,132	2,497,223	437,946	61,540,940
36 伊奈町	9,641	200,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37 三芳町	560	249,352	560	246,839	0	0	0	0	0	2,513	0	0
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 上里町	172,941	924,219	383	152	0	0	0	0	0	0	0	0
40 寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	3,504	180,839	0	0	0	0	0	0	0	0	3,504	180,839
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	3,803	716,006	0	0	1,066	357,235	0	0	0	0	2,737	358,771
町村計	190,449	2,271,041	943	246,991	1,066	357,235	0	0	0	2,513	6,241	539,610
県計	1,332,536	142,079,632	101,360	27,152,160	403,544	10,571,019	4,838	197,190	48,132	2,499,736	444,187	62,080,550

(単位:㎡、千円)

土地開発公社名	内訳																			
	公拡法第17条第1項第1号に該当										公拡法第17条第1項第2項に該当									
	代替地等		公営企業用地		住宅用地		工業用地		その他		住宅用地		工業用地		流通業務		事務所・店舗		その他	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
1	川越市	155	33,623	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	川口市	38,206	18,417,134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	行田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	所沢市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	飯能市	534	120,152	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	加須市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	本庄市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	春日部市	20,144	5,509,682	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	狭山市	770	165,096	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	羽生市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	鴻巣市	989	346,930	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	深谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	上尾市	13,540	2,190,963	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	草加市	3,564	1,578,426	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	越谷市	25,512	5,461,562	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	蕨市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	戸田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	入間市	4,894	433,659	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	和光市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	新座市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	桶川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	北本市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	八潮市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	富士見市	2,036	291,293	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	三郷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	蓮田市	603	33,189	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	坂戸市	22,211	872,643	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30	幸手市	14,350	2,472,799	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31	鶴ヶ島市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33	吉川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34	ふじみ野市	768	527,134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35	白岡市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市計	148,276	38,454,285	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36	伊奈町	9,641	200,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37	三芳町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39	上里町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	172,558	924,067	0	0	0
40	寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41	宮代町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42	杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43	松伏町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	町村計	9,641	200,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	172,558	924,067	0	0	0
	県計	157,917	38,654,910	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	172,558	924,067	0	0	0

7 5年以上保有(平成19年度以前取得のもの)に係る土地の状況

(単位:m²、千円)

土地開発公社名	24年度保有実績		内訳									
			公法第17条第1項第1号に該当									
	面積	金額	道路		公園緑地		河川		学校		その他の公共公用施設	
面積			金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	
1 川越市	138,271	8,594,810	500	59,756	70,292	1,429,161	0	0	0	0	67,479	7,105,893
2 熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 川口市	122,489	46,100,618	4,979	4,907,365	16,482	1,722,277	113	35,954	2,295	321,041	60,414	20,696,847
4 行田市	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0
5 所沢市	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0
6 飯能市	240,018	3,258,252	1,324	477,170	232,062	2,072,902	0	0	0	0	6,098	588,028
7 加須市	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0
8 本庄市	2,333	359,489	198	10,955	1,288	105,811	0	0	0	0	847	242,723
9 春日部市	46,645	10,753,973	15,380	3,047,270	4,972	853,628	0	0	0	0	6,149	1,343,393
10 狭山市	3,706	1,384,136	1,059	384,148	0	0	0	0	0	0	1,877	834,892
11 羽生市	103,730	2,531,451	2,987	189,540	0	0	0	0	7,495	86,784	93,248	2,255,127
12 鴻巣市	1,155	372,742	0	0	0	0	0	0	0	0	166	25,812
13 深谷市	5,099	374,770	123	13,110	0	0	0	0	0	0	4,976	361,660
14 上尾市	22,370	3,922,630	8,110	1,700,181	0	0	0	0	0	0	720	31,486
15 草加市	25,696	4,012,254	3,290	701,358	0	0	0	0	0	0	18,841	1,732,470
16 越谷市	73,392	18,217,578	20,146	5,659,391	6,355	752,496	0	0	0	0	21,379	6,344,129
17 蕨市	8,233	5,907,467	0	0	0	0	0	0	0	0	8,233	5,907,467
18 戸田市	22,038	8,792,336	394	165,033	2,255	983,508	0	0	0	0	19,389	7,643,795
19 入間市	4,894	433,659	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 和光市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22 新座市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	5,933	625,941	338	2,534	0	0	0	0	0	0	5,595	623,407
24 北本市	867	168,779	0	0	0	0	0	0	0	0	867	168,779
25 八潮市	12,380	2,204,293	6,569	1,655,611	4,275	419,981	0	0	411	72,519	1,125	56,182
26 富士見市	8,479	1,298,532	14	1,374	1,879	155,267	0	0	0	0	4,550	850,599
27 三郷市	13,412	2,414,011	9,138	1,907,571	0	0	0	0	0	0	4,274	506,440
28 蓮田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29 坂戸市	102,853	3,204,765	3,772	886,921	13,077	196,532	4,725	161,236	0	0	59,068	1,087,433
30 幸手市	31,269	2,990,554	0	0	16,919	517,755	0	0	0	0	0	0
31 鶴ヶ島市	3,314	425,325	0	0	3,314	425,325	0	0	0	0	0	0
32 日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	32,476	1,501,290	0	0	0	0	0	0	32,476	1,501,290	0	0
34 ふじみ野市	5,493	2,366,727	914	191,178	0	0	0	0	0	0	3,811	1,648,415
35 白岡市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
市計	1,036,545	132,216,382	79,235	21,960,466	373,170	9,634,643	4,838	197,190	42,677	1,981,634	389,106	60,054,977
36 伊奈町	9,641	200,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37 三芳町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 上里町	171,515	918,539	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
40 寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	3,504	180,839	0	0	0	0	0	0	0	0	3,504	180,839
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	3,683	692,075	0	0	1,066	357,235	0	0	0	0	2,617	334,840
町村計	188,343	1,992,078	0	0	1,066	357,235	0	0	0	0	6,121	515,679
県計	1,224,888	134,208,460	79,235	21,960,466	374,236	9,991,878	4,838	197,190	42,677	1,981,634	395,227	60,570,656

(単位:㎡、千円)

土地開発公社名	内訳																			
	公拡法第17条第1項第1号に該当										公拡法第17条第1項第2項に該当									
	代替地等		公営企業用地		住宅用地		工業用地		その他		住宅用地		工業用地		流通業務		事務所・店舗		その他	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
1	川越市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	川口市	38,206	18,417,134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	行田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	所沢市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	飯能市	534	120,152	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	加須市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	本庄市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	春日部市	20,144	5,509,682	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	狭山市	770	165,096	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	羽生市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	鴻巣市	989	346,930	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	深谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	上尾市	13,540	2,190,963	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	草加市	3,565	1,578,426	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	越谷市	25,512	5,461,562	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	蕨市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	戸田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	入間市	4,894	433,659	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	和光市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	新座市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	桶川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	北本市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	八潮市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	富士見市	2,036	291,292	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	三郷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	蓮田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	坂戸市	22,211	872,643	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30	幸手市	14,350	2,472,799	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31	鶴ヶ島市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32	日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33	吉川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34	ふじみ野市	768	527,134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35	白岡市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市計	147,519	38,387,472	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36	伊奈町	9,641	200,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37	三芳町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39	上里町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	171,515	918,539	0	0	0
40	寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41	宮代町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42	杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43	松伏町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	町村計	9,641	200,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	171,515	918,539	0	0	0
	県計	157,160	38,588,097	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	171,515	918,539	0	0	0

8 10年以上保有(平成14年度以前取得のもの)に係る土地の状況

(単位:㎡、千円)

土地開発公社名	24年度保有実績		内訳									
			公拡法第17条第1項第1号に該当									
			道路		公園緑地		河川		学校		その他の公共公用施設	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
1 川越市	99,563	7,909,028	448	53,576	31,636	749,559	0	0	0	0	67,479	7,105,893
2 熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 川口市	122,116	46,079,979	4,979	4,907,365	16,482	1,722,277	113	35,954	2,295	321,041	60,041	20,676,208
4 行田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 所沢市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6 飯能市	240,018	3,258,252	1,324	477,170	232,062	2,072,902	0	0	0	0	6,098	588,028
7 加須市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 本庄市	2,333	359,489	198	10,955	1,288	105,811	0	0	0	0	847	242,723
9 春日部市	46,203	10,691,648	14,938	2,984,945	4,972	853,628	0	0	0	0	6,149	1,343,393
10 狭山市	3,706	1,384,136	1,059	384,148	0	0	0	0	0	0	1,877	834,892
11 羽生市	100,927	2,335,557	1,551	108,918	0	0	0	0	7,495	85,877	91,881	2,140,762
12 鴻巣市	989	346,930	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13 深谷市	5,099	374,770	123	13,110	0	0	0	0	0	0	4,976	361,660
14 上尾市	15,816	2,956,008	1,556	733,559	0	0	0	0	0	0	720	31,486
15 草加市	6,488	2,288,355	2,635	623,654	0	0	0	0	0	0	288	86,275
16 越谷市	73,303	18,199,672	20,057	5,641,485	6,355	752,496	0	0	0	0	21,379	6,344,129
17 蕨市	8,233	5,907,467	0	0	0	0	0	0	0	0	8,233	5,907,467
18 戸田市	21,862	8,710,128	218	82,825	2,255	983,508	0	0	0	0	19,389	7,643,795
19 入間市	4,894	433,659	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 和光市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22 新座市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	5,933	625,941	338	2,534	0	0	0	0	0	0	5,595	623,407
24 北本市	867	168,779	0	0	0	0	0	0	0	0	867	168,779
25 八潮市	3,100	1,055,060	2,689	982,541	0	0	0	0	411	72,519	0	0
26 富士見市	8,479	1,298,532	14	1,374	1,879	155,267	0	0	0	0	4,550	850,599
27 三郷市	6,777	1,547,889	2,503	1,041,449	0	0	0	0	0	0	4,274	506,440
28 蓮田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29 坂戸市	99,680	2,797,187	3,772	886,921	13,077	196,532	4,725	161,236	0	0	59,068	1,087,433
30 幸手市	31,269	2,990,554	0	0	16,919	517,755	0	0	0	0	0	0
31 鶴ヶ島市	3,314	425,325	0	0	3,314	425,325	0	0	0	0	0	0
32 日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	32,476	1,501,290	0	0	0	0	0	0	32,476	1,501,290	0	0
34 ふじみ野市	4,485	2,010,957	373	85,622	0	0	0	0	0	0	3,344	1,398,201
35 白岡市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
市計	947,930	125,656,592	58,775	19,022,151	330,239	8,535,060	4,838	197,190	42,677	1,980,727	367,055	57,941,570
36 伊奈町	9,641	200,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37 三芳町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 上里町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
40 寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	3,504	180,839	0	0	0	0	0	0	0	0	3,504	180,839
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	2,859	680,219	0	0	1,066	357,235	0	0	0	0	1,793	322,984
町村計	16,004	1,061,683	0	0	1,066	357,235	0	0	0	0	5,297	503,823
県計	963,934	126,718,275	58,775	19,022,151	331,305	8,892,295	4,838	197,190	42,677	1,980,727	372,352	58,445,393

(単位:m²、千円)

土地開発公社名	内訳																			
	公拡法第17条第1項第1号に該当										公拡法第17条第1項第2項に該当									
	代替地等		公営企業用地		住宅用地		工業用地		その他		住宅用地		工業用地		流通業務		事務所・店舗		その他	
	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額	面積	金額
1 川越市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 川口市	38,206	18,417,134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 行田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 所沢市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6 飯能市	534	120,152	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7 加須市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 本庄市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9 春日部市	20,144	5,509,682	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10 狭山市	770	165,096	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11 羽生市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12 鴻巣市	989	346,930	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13 深谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14 上尾市	13,540	2,190,963	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15 草加市	3,565	1,578,426	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16 越谷市	25,512	5,461,562	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17 蕨市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18 戸田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19 入間市	4,894	433,659	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 和光市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22 新座市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24 北本市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25 八潮市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26 富士見市	2,036	291,292	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27 三郷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28 蓮田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29 坂戸市	19,038	465,065	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30 幸手市	14,350	2,472,799	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31 鶴ヶ島市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32 日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34 ふじみ野市	768	527,134	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35 白岡市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
市計	144,346	37,979,894	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36 伊奈町	9,641	200,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37 三芳町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 上里町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
40 寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
町村計	9,641	200,625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
県計	153,987	38,180,519	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

9 供用済土地、未収金の状況(平成25年3月31日現在)

(単位:千円)

土地開発公社名	供用済土地 保有額	未収金保有額
1 川越市	0	0
2 熊谷市	0	0
3 川口市	0	0
4 行田市	0	0
5 所沢市	0	0
6 飯能市	0	0
7 加須市	0	0
8 本庄市	0	0
9 春日部市	0	0
10 狭山市	0	0
11 羽生市	259,025	754,134
12 鴻巣市	0	0
13 深谷市	0	0
14 上尾市	0	0
15 草加市	0	0
16 越谷市	0	0
17 蕨市	0	0
18 戸田市	0	0
19 入間市	0	0
20 朝霞市	0	0
21 和光市	0	417,740
22 新座市	0	0
23 桶川市	0	0
24 北本市	0	0
25 八潮市	419,981	0
26 富士見市	0	0
27 三郷市	0	0
28 蓮田市	0	0
29 坂戸市	0	0
30 幸手市	0	0
31 鶴ヶ島市	0	0
32 日高市	0	0
33 吉川市	0	0
34 ふじみ野市	1,024,907	151,384
35 白岡市	0	0
市計	1,703,913	1,323,258
36 伊奈町	0	0
37 三芳町	0	0
38 小鹿野町	0	0
39 上里町	0	1,873
40 寄居町	0	0
41 宮代町	0	0
42 杉戸町	0	0
43 松伏町	0	0
町村計	0	1,873
県計	1,703,913	1,325,131

10 公社に係る将来負担額等の状況(平成25年3月31日現在)

(単位:千円)

土地開発公社名	公社に係る将来負担額			充当可能財源額 (公社分) ②	将来負担比率に 用いる分子(公社 分) ①-② (A)	将来負担比率に 用いる分母 (B)	公社に係る将来 負担比率 (A)÷(B)×100 (%)
	①	依頼土地における 債務負担行為に基 づく支出予定額	公社の負債額				
1 川越市	11,615,677	11,615,677	0	0	11,615,677	55,081,249	21.1
2 熊谷市	0	0	0	0	0	34,855,521	0.0
3 川口市	45,562,997	44,558,381	1,004,616	1,004,616	44,558,381	87,389,348	51.0
4 行田市	0	0	0	0	0	14,629,341	0.0
5 所沢市	355,112	355,112	0	0	355,112	51,091,843	0.7
6 飯能市	0	0	0	0	0	14,609,186	0.0
7 本庄市	0	0	0	0	0	14,420,563	0.0
8 春日部市	10,753,972	10,753,972	0	0	10,753,972	34,957,132	30.8
9 狭山市	1,387,795	1,387,795	0	0	1,387,795	23,553,553	5.9
10 羽生市	3,215,486	754,135	2,461,351	0	3,215,486	9,591,056	33.5
11 鴻巣市	372,742	372,742	0	0	372,742	19,463,321	1.9
12 深谷市	924,771	924,771	0	0	924,771	26,380,330	3.5
13 上尾市	3,922,630	3,922,630	0	0	3,922,630	31,797,820	12.3
14 草加市	1,846,384	1,846,384	0	0	1,846,384	35,308,171	5.2
15 越谷市	16,265,179	9,122,939	7,142,240	0	16,265,179	47,667,485	34.1
16 蕨市	5,907,467	5,907,467	0	0	5,907,467	12,223,011	48.3
17 戸田市	9,069,152	9,069,152	0	0	9,069,152	23,928,662	37.9
18 入間市	359,497	359,497	0	0	359,497	22,299,355	1.6
19 朝霞市	0	0	0	0	0	20,188,713	0.0
20 和光市	404,120	404,120	0	0	404,120	12,776,153	3.2
21 新座市	0	0	0	0	0	24,997,556	0.0
22 桶川市	623,407	623,407	0	0	623,407	11,662,680	5.3
23 北本市	41,829	41,829	0	0	41,829	10,695,683	0.4
24 八潮市	2,260,162	2,260,162	0	0	2,260,162	13,906,477	16.3
25 富士見市	2,359,183	2,359,183	0	0	2,359,183	16,732,514	14.1
26 三郷市	2,735,374	2,735,374	0	0	2,735,374	21,014,731	13.0
27 蓮田市	83,377	83,377	0	0	83,377	10,229,688	0.8
28 坂戸市	3,367,710	3,367,710	0	0	3,367,710	15,458,084	21.8
29 幸手市	945,820	0	945,820	0	945,820	8,729,260	10.8
30 鶴ヶ島市	425,325	425,325	0	0	425,325	10,942,912	3.9
31 吉川市	2,924,780	2,924,780	0	0	2,924,780	10,510,222	27.8
32 ふじみ野市	2,518,111	2,518,111	0	0	2,518,111	18,112,248	13.9
33 白岡市	0	0	0	0	0	7,795,893	0.0
市計	130,248,059	118,694,032	11,554,027	1,004,616	129,243,443	772,999,761	16.7
34 伊奈町	0	0	0	0	0	6,523,612	0.0
35 三芳町	249,352	249,352	0	0	249,352	7,053,403	3.5
36 小鹿野町	0	0	0	0	0	3,912,809	0.0
37 上里町	91,696	0	91,696	0	91,696	5,231,798	1.8
38 寄居町	0	0	0	0	0	6,306,534	0.0
39 宮代町	0	0	0	0	0	5,380,549	0.0
40 松伏町	548,050	369,090	178,960	25,521	522,529	4,988,063	10.5
町村計	889,098	618,442	270,656	25,521	863,577	39,396,768	2.2
県計	131,137,157	119,312,474	11,824,683	1,030,137	130,107,020	812,396,529	16.0

11 平成24年度市町村土地開発公社決算概要(損益計算書)

(単位:千円)

土地開発公社名	事業収益 A	事業原価 B	事業総利益 (▲損失) (A-B) C	販売費及び 一般管理費 D	事業利益 (▲損失) (C-D) E	事業外収益 F	事業外費用 G	経常利益 (▲損失) (E+F-G) H
1 川越市	2,522,988	2,509,665	13,323	1,767	11,556	94,062	92,542	13,076
2 熊谷市	86,668	85,397	1,271	90	1,181	877	0	2,058
3 川口市	2,582,633	2,401,699	180,934	135,134	45,800	262	0	46,062
4 行田市	3,669	3,669	0	483	▲ 483	312	0	▲ 171
5 所沢市	1,088,771	1,075,762	13,009	13,009	0	5,618	297	5,321
6 飯能市	214,089	224,983	▲ 10,894	826	▲ 11,720	10,148	10,147	▲ 11,719
7 加須市	0	0	0	48	▲ 48	4	0	▲ 44
8 本庄市	2,810	0	2,810	617	2,193	7	0	2,200
9 春日部市	414,368	414,368	0	17,978	▲ 17,978	122,273	104,295	0
10 狭山市	0	0	0	499	▲ 499	50	0	▲ 449
11 羽生市	212,786	212,786	0	1,150	▲ 1,150	49,484	48,334	0
12 鴻巣市	85,800	81,979	3,821	721	3,100	1	0	3,101
13 深谷市	38,249	38,249	0	366	▲ 366	640	0	274
14 上尾市	1,244,399	1,385,554	▲ 141,155	9,795	▲ 150,950	15,388	0	▲ 135,562
15 草加市	6,064,322	6,058,157	6,165	1,118	5,047	15	0	5,062
16 越谷市	1,375,505	1,375,505	0	29,839	▲ 29,839	41,860	0	12,021
17 蕨市	413,782	403,537	10,245	304	9,941	17,910	27,851	0
18 戸田市	2,634,090	2,621,725	12,365	3,050	9,315	32,755	34,874	7,196
19 入間市	202,889	200,902	1,987	2,612	▲ 625	3,089	1,987	477
20 朝霞市	0	0	0	97	▲ 97	3	0	▲ 94
21 和光市	120,469	114,960	5,509	152	5,357	7	5,509	▲ 145
22 新座市	180,709	180,709	0	449	▲ 449	357	0	▲ 92
23 桶川市	649	418	231	423	▲ 192	1,656	1,618	▲ 154
24 北本市	118,480	118,480	0	262	▲ 262	19	8	▲ 251
25 八潮市	402,978	402,978	0	493	▲ 493	19,471	19,082	▲ 104
26 富士見市	3,787	1,376	2,411	13,111	▲ 10,700	4,538	4,447	▲ 10,609
27 三郷市	0	0	0	2,757	▲ 2,757	23,225	20,468	0
28 蓮田市	61,388	61,388	0	525	▲ 525	1,683	1,356	▲ 198
29 坂戸市	27,450	15,269	12,181	1,716	10,465	534	0	10,999
30 幸手市	107,937	101,831	6,106	10,216	▲ 4,110	38,817	3,431	31,276
31 鶴ヶ島市	588,220	588,220	0	606	▲ 606	1,555	0	949
32 日高市	0	0	0	141	▲ 141	50	0	▲ 91
33 吉川市	159,290	159,290	0	4,565	▲ 4,565	23,010	18,682	▲ 237
34 ふじみ野市	858,775	858,775	0	4,286	▲ 4,286	5,637	0	1,351
35 白岡市	36,365	36,365	0	125	▲ 125	1	0	▲ 124
市計	21,854,315	21,733,996	120,319	259,330	▲ 139,011	515,318	394,928	▲ 18,621
36 伊奈町	0	0	0	367	▲ 367	15	0	▲ 352
37 三芳町	321,292	319,752	1,540	703	837	35	0	872
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	5	20	▲ 15
39 上里町	19,472	10,760	8,712	228	8,484	8	0	8,492
40 寄居町	0	0	0	110	▲ 110	100	0	▲ 10
41 宮代町	17	0	17	46	▲ 29	0	0	▲ 29
42 杉戸町	0	0	0	124	▲ 124	4	0	▲ 120
43 松伏町	0	0	0	324	▲ 324	3,162	0	2,838
町村計	340,781	330,512	10,269	1,902	8,367	3,329	20	11,676
県計	22,195,096	22,064,508	130,588	261,232	▲ 130,644	518,647	394,948	▲ 6,945

(単位:千円)

土地開発公社名	特別利益 I	特別損失 J	当期純利益 (▲損失) (H+I-J) K	特定引当金 取崩金 L1	特定引当金 繰入金 L2	当期利益 (▲損失) (K+L1-L2) M
1 川越市	0	0	13,076	0	0	13,076
2 熊谷市	0	0	2,058	0	0	2,058
3 川口市	0	0	46,062	0	0	46,062
4 行田市	0	0	▲ 171	0	0	▲ 171
5 所沢市	1,604	0	6,925	0	0	6,925
6 飯能市	0	0	▲ 11,719	0	0	▲ 11,719
7 加須市	0	0	▲ 44	0	0	▲ 44
8 本庄市	0	0	2,200	0	0	2,200
9 春日部市	0	0	0	0	0	0
10 狭山市	0	0	▲ 449	0	0	▲ 449
11 羽生市	0	0	0	0	0	0
12 鴻巣市	0	0	3,101	0	0	3,101
13 深谷市	0	0	274	0	0	274
14 上尾市	0	0	▲ 135,562	0	0	▲ 135,562
15 草加市	0	0	5,062	0	0	5,062
16 越谷市	0	6	12,015	0	0	12,015
17 蕨市	0	0	0	0	0	0
18 戸田市	0	0	7,196	0	0	7,196
19 入間市	0	0	477	0	0	477
20 朝霞市	0	0	▲ 94	0	0	▲ 94
21 和光市	0	0	▲ 145	0	0	▲ 145
22 新座市	0	0	▲ 92	0	0	▲ 92
23 桶川市	0	0	▲ 154	0	0	▲ 154
24 北本市	0	0	▲ 251	0	0	▲ 251
25 八潮市	0	0	▲ 104	0	0	▲ 104
26 富士見市	0	0	▲ 10,609	0	0	▲ 10,609
27 三郷市	0	0	0	0	0	0
28 蓮田市	0	0	▲ 198	0	0	▲ 198
29 坂戸市	173	0	11,172	0	0	11,172
30 幸手市	0	0	31,276	0	0	31,276
31 鶴ヶ島市	0	0	949	0	0	949
32 日高市	0	0	▲ 91	0	0	▲ 91
33 吉川市	0	0	▲ 237	0	0	▲ 237
34 ふじみ野市	0	0	1,351	0	0	1,351
35 白岡市	0	0	▲ 124	0	0	▲ 124
市計	1,777	6	▲ 16,850	0	0	▲ 16,850
36 伊奈町	0	0	▲ 352	0	0	▲ 352
37 三芳町	0	0	872	0	0	872
38 小鹿野町	0	0	▲ 15	0	0	▲ 15
39 上里町	0	0	8,492	0	0	8,492
40 寄居町	0	0	▲ 10	0	0	▲ 10
41 宮代町	0	0	▲ 29	0	0	▲ 29
42 杉戸町	0	0	▲ 120	0	0	▲ 120
43 松伏町	0	0	2,838	0	0	2,838
町村計	0	0	11,676	0	0	11,676
県計	1,777	6	▲ 5,174	0	0	▲ 5,174

12 平成24年度市町村土地開発公社決算概要(貸借対照表)

(単位:千円)

土地開発公社名	資産				負債
	流動資産	固定資産	繰延資産	計	
	ア	イ	ウ	エ (ア+イ+ウ)	
1 川越市	11,891,743	0	0	11,891,743	11,047,662
2 熊谷市	144,554	0	0	144,554	0
3 川口市	46,580,851	0	0	46,580,851	46,043,230
4 行田市	107,477	429	0	107,906	0
5 所沢市	401,544	200	0	401,744	355,112
6 飯能市	3,276,977	121	0	3,277,098	3,047,829
7 加須市	11,371	0	0	11,371	20
8 本庄市	390,459	0	0	390,459	0
9 春日部市	10,772,316	20	0	10,772,336	10,767,336
10 狭山市	1,413,492	0	0	1,413,492	1,382,328
11 羽生市	3,300,127	0	0	3,300,127	3,230,027
12 鴻巣市	405,075	15	0	405,090	191,359
13 深谷市	665,714	0	0	665,714	27,200
14 上尾市	3,985,907	0	0	3,985,907	3,759,000
15 草加市	4,236,331	20	0	4,236,351	3,444,249
16 越谷市	18,225,968	82	0	18,226,050	17,139,073
17 蕨市	5,912,389	5,000	0	5,917,389	5,911,685
18 戸田市	9,259,845	212	0	9,260,057	9,070,012
19 入間市	1,061,859	100	0	1,061,959	333,877
20 朝霞市	10,799	0	0	10,799	0
21 和光市	428,023	20	0	428,043	417,742
22 新座市	255,047	36	0	255,083	9
23 桶川市	635,834	0	0	635,834	110,071
24 北本市	434,243	0	0	434,243	22
25 八潮市	2,368,410	10	0	2,368,420	2,249,252
26 富士見市	3,028,533	70,117	0	3,098,650	2,154,145
27 三郷市	2,795,787	0	0	2,795,787	2,757,811
28 蓮田市	87,784	0	0	87,784	83,377
29 坂戸市	3,356,481	6,020	0	3,362,501	100,000
30 幸手市	2,436,632	0	0	2,436,632	1,698,652
31 鶴ヶ島市	427,311	0	0	427,311	371,325
32 日高市	115,822	5,000	0	120,822	0
33 吉川市	2,926,309	0	0	2,926,309	1,763,470
34 ふじみ野市	2,555,690	10	0	2,555,700	2,518,111
35 白岡市	4,121	0	0	4,121	0
市計	143,910,825	87,412	0	143,998,237	129,973,986
36 伊奈町	225,077	0	0	225,077	121,273
37 三芳町	349,476	0	0	349,476	295,851
38 小鹿野町	20,491	0	0	20,491	0
39 上里町	949,643	0	0	949,643	935,422
40 寄居町	3,126	0	0	3,126	0
41 宮代町	185,946	0	0	185,946	180,852
42 杉戸町	35,058	106	0	35,164	1
43 松伏町	742,817	0	0	742,817	667,087
町村計	2,511,634	106	0	2,511,740	2,200,486
県計	146,422,459	87,518	0	146,509,977	132,174,472

(単位:千円)

土地開発公社名	資本					計
	資本金	前期繰越準備金 又は欠損金	当期利益 又は当期損失	準備金 又は欠損金額		
	カ	キ	ク	(キ+ク) ケ	(カ+ケ) コ	
1 川越市	5,000	826,005	13,076	839,081	844,081	
2 熊谷市	5,000	137,496	2,058	139,554	144,554	
3 川口市	5,100	486,459	46,062	532,521	537,621	
4 行田市	5,000	103,077	▲ 171	102,906	107,906	
5 所沢市	5,000	0	41,632	41,632	46,632	
6 飯能市	1,000	239,988	▲ 11,719	228,269	229,269	
7 加須市	1,000	10,395	▲ 44	10,351	11,351	
8 本庄市	5,000	383,259	2,200	385,459	390,459	
9 春日部市	5,000	0	0	0	5,000	
10 狭山市	5,000	26,613	▲ 449	26,164	31,164	
11 羽生市	10,000	47,337	12,763	60,100	70,100	
12 鴻巣市	3,000	207,630	3,101	210,731	213,731	
13 深谷市	5,000	633,240	274	633,514	638,514	
14 上尾市	2,000	360,469	▲ 135,562	224,907	226,907	
15 草加市	5,000	782,040	5,062	787,102	792,102	
16 越谷市	5,000	1,069,962	12,015	1,081,977	1,086,977	
17 蕨市	5,000	704	0	704	5,704	
18 戸田市	5,000	177,849	7,196	185,045	190,045	
19 入間市	5,000	722,605	477	723,082	728,082	
20 朝霞市	5,000	5,893	▲ 94	5,799	10,799	
21 和光市	5,000	5,446	▲ 145	5,301	10,301	
22 新座市	1,000	254,166	▲ 92	254,074	255,074	
23 桶川市	5,000	520,917	▲ 154	520,763	525,763	
24 北本市	3,000	431,472	▲ 251	431,221	434,221	
25 八潮市	3,000	116,272	▲ 104	116,168	119,168	
26 富士見市	3,000	952,114	▲ 10,609	941,505	944,505	
27 三郷市	5,000	32,976	0	32,976	37,976	
28 蓮田市	2,000	2,605	▲ 198	2,407	4,407	
29 坂戸市	5,000	3,246,329	11,172	3,257,501	3,262,501	
30 幸手市	1,000	705,705	31,275	736,980	737,980	
31 鶴ヶ島市	1,000	54,037	949	54,986	55,986	
32 日高市	5,000	115,913	▲ 91	115,822	120,822	
33 吉川市	1,000	1,162,076	▲ 237	1,161,839	1,162,839	
34 ふじみ野市	4,000	32,238	1,351	33,589	37,589	
35 白岡市	2,000	2,245	▲ 124	2,121	4,121	
市計	138,100	13,855,532	30,619	13,886,151	14,024,251	
36 伊奈町	4,000	100,156	▲ 352	99,804	103,804	
37 三芳町	5,000	47,754	871	48,625	53,625	
38 小鹿野町	1,000	19,506	▲ 15	19,491	20,491	
39 上里町	5,000	729	8,492	9,221	14,221	
40 寄居町	3,000	136	▲ 10	126	3,126	
41 宮代町	5,000	116	▲ 22	94	5,094	
42 杉戸町	2,000	33,282	▲ 119	33,163	35,163	
43 松伏町	4,000	68,892	2,838	71,730	75,730	
町村計	29,000	270,571	11,683	282,254	311,254	
県計	167,100	14,126,103	42,302	14,168,405	14,335,505	

13 借入金残高の状況(平成25年3月31日現在)

(単位:千円)

土地開発公社名	長期借入金残高	内訳							
		利率							
		0.0%以上 0.2%未満	0.2%以上 0.4%未満	0.4%以上 0.6%未満	0.6%以上 0.8%未満	0.8%以上 1.0%未満	1.0%以上 1.2%未満	1.2%以上 1.4%未満	
1 川越市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 川口市	46,037,940	1,479,559	0	0	44,558,381	0	0	0	0
4 行田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 所沢市	355,112	0	355,112	0	0	0	0	0	0
6 飯能市	3,047,800	0	3,047,800	0	0	0	0	0	0
7 加須市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 本庄市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9 春日部市	10,753,972	0	0	0	0	10,753,972	0	0	0
10 狭山市	1,321,392	1,321,392	0	0	0	0	0	0	0
11 羽生市	3,230,027	0	0	0	0	0	0	0	0
12 鴻巣市	190,000	0	0	0	0	0	190,000	0	0
13 深谷市	27,200	27,200	0	0	0	0	0	0	0
14 上尾市	3,759,000	0	1,879,000	0	640,000	0	0	0	0
15 草加市	3,444,062	3,444,062	0	0	0	0	0	0	0
16 越谷市	17,139,000	0	1,500,000	9,212,000	6,427,000	0	0	0	0
17 蕨市	5,907,467	169,940	4,518,253	0	0	1,219,274	0	0	0
18 戸田市	1,955,578	1,955,578	0	0	0	0	0	0	0
19 入間市	309,181	0	115,463	187,304	6,414	0	0	0	0
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 和光市	417,710	0	0	0	0	0	354,420	27,252	0
22 新座市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	110,000	0	0	0	0	0	0	0	0
24 北本市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25 八潮市	2,248,727	590,363	0	0	0	0	1,648,950	0	0
26 富士見市	1,968,924	620,724	632,700	715,500	0	0	0	0	0
27 三郷市	2,735,373	0	0	0	0	2,735,373	0	0	0
28 蓮田市	83,377	0	0	33,189	0	0	0	50,188	0
29 坂戸市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30 幸手市	717,860	717,860	0	0	0	0	0	0	0
31 鶴ヶ島市	111,333	111,333	0	0	0	0	0	0	0
32 日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	1,763,470	0	515,580	159,290	0	0	0	0	0
34 ふじみ野市	2,518,111	2,277,099	13,470	0	10,186	0	0	28,973	0
35 白岡市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
市計	110,152,616	12,715,110	12,577,378	10,307,283	51,641,981	14,708,619	2,193,370	106,413	0
36 伊奈町	121,273	121,273	0	0	0	0	0	0	0
37 三芳町	243,634	155,121	0	0	0	0	0	88,513	0
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 上里町	933,551	933,551	0	0	0	0	0	0	0
40 寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	180,839	180,839	0	0	0	0	0	0	0
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	117,746	117,746	0	0	0	0	0	0	0
町村計	1,597,043	1,508,530	0	0	0	0	0	88,513	0
県計	111,749,659	14,223,640	12,577,378	10,307,283	51,641,981	14,708,619	2,193,370	194,926	0

(単位:千円)

土地開発公社名	内訳				短期借入金残高	借入金合計
	利率					
	1.4%以上 1.6%未満	1.6%以上 1.8%未満	1.8%以上 2.0%未満	2.0%以上		
1 川越市	0	0	0	0	10,860,600	10,860,600
2 熊谷市	0	0	0	0	0	0
3 川口市	0	0	0	0	0	46,037,940
4 行田市	0	0	0	0	0	0
5 所沢市	0	0	0	0	0	355,112
6 飯能市	0	0	0	0	0	3,047,800
7 加須市	0	0	0	0	0	0
8 本庄市	0	0	0	0	0	0
9 春日部市	0	0	0	0	0	10,753,972
10 狭山市	0	0	0	0	0	1,321,392
11 羽生市	3,230,027	0	0	0	0	3,230,027
12 鴻巣市	0	0	0	0	0	190,000
13 深谷市	0	0	0	0	0	27,200
14 上尾市	1,240,000	0	0	0	0	3,759,000
15 草加市	0	0	0	0	0	3,444,062
16 越谷市	0	0	0	0	0	17,139,000
17 蕨市	0	0	0	0	0	5,907,467
18 戸田市	0	0	0	0	7,113,574	9,069,152
19 入間市	0	0	0	0	0	309,181
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0
21 和光市	36,038	0	0	0	0	417,710
22 新座市	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	110,000	0	0	0	0	110,000
24 北本市	0	0	0	0	0	0
25 八潮市	9,414	0	0	0	0	2,248,727
26 富士見市	0	0	0	0	0	1,968,924
27 三郷市	0	0	0	0	0	2,735,373
28 蓮田市	0	0	0	0	0	83,377
29 坂戸市	0	0	0	0	100,000	100,000
30 幸手市	0	0	0	0	978,833	1,696,693
31 鶴ヶ島市	0	0	0	0	259,992	371,325
32 日高市	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	1,088,600	0	0	0	0	1,763,470
34 ふじみ野市	188,383	0	0	0	0	2,518,111
35 白岡市	0	0	0	0	0	0
市計	5,902,462	0	0	0	19,312,999	129,465,615
36 伊奈町	0	0	0	0	0	121,273
37 三芳町	0	0	0	0	0	243,634
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0
39 上里町	0	0	0	0	0	933,551
40 寄居町	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	0	0	0	0	0	180,839
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	0	0	0	0	549,340	667,086
町村計	0	0	0	0	549,340	2,146,383
県計	5,902,462	0	0	0	19,862,339	131,611,998

13 借入金残高の状況(※うち金融機関等からの借入)

(単位:千円)

土地開発公社名	長期借入金残高 (金融機関等)	内訳							
		利率							
		0.0%以上 0.2%未満	0.2%以上 0.4%未満	0.4%以上 0.6%未満	0.6%以上 0.8%未満	0.8%以上 1.0%未満	1.0%以上 1.2%未満	1.2%以上 1.4%未満	
1 川越市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 川口市	44,558,381	0	0	0	44,558,381	0	0	0	0
4 行田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 所沢市	355,112	0	355,112	0	0	0	0	0	0
6 飯能市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7 加須市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 本庄市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9 春日部市	10,753,972	0	0	0	0	10,753,972	0	0	0
10 狭山市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11 羽生市	3,230,027	0	0	0	0	0	0	0	0
12 鴻巣市	190,000	0	0	0	0	0	190,000	0	0
13 深谷市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14 上尾市	3,759,000	0	1,879,000	0	640,000	0	0	0	0
15 草加市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16 越谷市	17,139,000	0	1,500,000	9,212,000	6,427,000	0	0	0	0
17 蕨市	5,907,467	169,940	4,518,253	0	0	1,219,274	0	0	0
18 戸田市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19 入間市	309,181	0	115,463	187,304	6,414	0	0	0	0
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 和光市	417,710	0	0	0	0	0	354,420	27,252	0
22 新座市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	110,000	0	0	0	0	0	0	0	0
24 北本市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25 八潮市	1,658,364	0	0	0	0	0	1,648,950	0	0
26 富士見市	1,348,200	0	632,700	715,500	0	0	0	0	0
27 三郷市	2,735,373	0	0	0	0	2,735,373	0	0	0
28 蓮田市	83,377	0	0	33,189	0	0	0	50,188	0
29 坂戸市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30 幸手市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31 鶴ヶ島市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32 日高市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	1,763,470	0	515,580	159,290	0	0	0	0	0
34 ふじみ野市	241,012	0	13,470	0	10,186	0	0	28,973	0
35 白岡市	0	0	0	0	0	0	0	0	0
市計	94,559,646	169,940	9,529,578	10,307,283	51,641,981	14,708,619	2,193,370	106,413	0
36 伊奈町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37 三芳町	88,513	0	0	0	0	0	0	88,513	0
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39 上里町	912,623	912,623	0	0	0	0	0	0	0
40 寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	180,839	180,839	0	0	0	0	0	0	0
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	0	0	0	0	0	0	0	0	0
町村計	1,181,975	1,093,462	0	0	0	0	0	88,513	0
県計	95,741,621	1,263,402	9,529,578	10,307,283	51,641,981	14,708,619	2,193,370	194,926	0

※都市銀行、地方銀行、農協系金融機関、信託銀行、信用金庫、信用協同組合、(財)道路開発振興センター等からの借入金(公社債によるものを除く。)の総額をさします。

(単位:千円)

土地開発公社名	内訳				短期借入金残高 (金融機関等)	借入金合計 (金融機関等)
	利率					
	1.4%以上 1.6%未満	1.6%以上 1.8%未満	1.8%以上 2.0%未満	2.0%以上		
1 川越市	0	0	0	0	10,860,600	10,860,600
2 熊谷市	0	0	0	0	0	0
3 川口市	0	0	0	0	0	44,558,381
4 行田市	0	0	0	0	0	0
5 所沢市	0	0	0	0	0	355,112
6 飯能市	0	0	0	0	0	0
7 加須市	0	0	0	0	0	0
8 本庄市	0	0	0	0	0	0
9 春日部市	0	0	0	0	0	10,753,972
10 狭山市	0	0	0	0	0	0
11 羽生市	3,230,027	0	0	0	0	3,230,027
12 鴻巣市	0	0	0	0	0	190,000
13 深谷市	0	0	0	0	0	0
14 上尾市	1,240,000	0	0	0	0	3,759,000
15 草加市	0	0	0	0	0	0
16 越谷市	0	0	0	0	0	17,139,000
17 蕨市	0	0	0	0	0	5,907,467
18 戸田市	0	0	0	0	7,113,574	7,113,574
19 入間市	0	0	0	0	0	309,181
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0
21 和光市	36,038	0	0	0	0	417,710
22 新座市	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	110,000	0	0	0	0	110,000
24 北本市	0	0	0	0	0	0
25 八潮市	9,414	0	0	0	0	1,658,364
26 富士見市	0	0	0	0	0	1,348,200
27 三郷市	0	0	0	0	0	2,735,373
28 蓮田市	0	0	0	0	0	83,377
29 坂戸市	0	0	0	0	100,000	100,000
30 幸手市	0	0	0	0	978,833	978,833
31 鶴ヶ島市	0	0	0	0	259,992	259,992
32 日高市	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	1,088,600	0	0	0	0	1,763,470
34 ふじみ野市	188,383	0	0	0	0	241,012
35 白岡市	0	0	0	0	0	0
市計	5,902,462	0	0	0	19,312,999	113,872,645
36 伊奈町	0	0	0	0	0	0
37 三芳町	0	0	0	0	0	88,513
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0
39 上里町	0	0	0	0	0	912,623
40 寄居町	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	0	0	0	0	0	180,839
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	0	0	0	0	549,340	549,340
町村計	0	0	0	0	549,340	1,731,315
県計	5,902,462	0	0	0	19,862,339	115,603,960

13 借入金残高の状況(※うち地方公共団体からの借入)

(単位:千円)

土地開発公社名	長期借入金残高 (地方公共団体)	内訳						
		利率						
		0.0%以上 0.2%未満	0.2%以上 0.4%未満	0.4%以上 0.6%未満	0.6%以上 0.8%未満	0.8%以上 1.0%未満	1.0%以上 1.2%未満	1.2%以上 1.4%未満
1 川越市	0	0	0	0	0	0	0	0
2 熊谷市	0	0	0	0	0	0	0	0
3 川口市	1,479,559	1,479,559	0	0	0	0	0	0
4 行田市	0	0	0	0	0	0	0	0
5 所沢市	0	0	0	0	0	0	0	0
6 飯能市	3,047,800	0	3,047,800	0	0	0	0	0
7 加須市	0	0	0	0	0	0	0	0
8 本庄市	0	0	0	0	0	0	0	0
9 春日部市	0	0	0	0	0	0	0	0
10 狭山市	1,321,392	1,321,392	0	0	0	0	0	0
11 羽生市	0	0	0	0	0	0	0	0
12 鴻巣市	0	0	0	0	0	0	0	0
13 深谷市	27,200	27,200	0	0	0	0	0	0
14 上尾市	0	0	0	0	0	0	0	0
15 草加市	3,444,062	3,444,062	0	0	0	0	0	0
16 越谷市	0	0	0	0	0	0	0	0
17 蕨市	0	0	0	0	0	0	0	0
18 戸田市	1,955,578	1,955,578	0	0	0	0	0	0
19 入間市	0	0	0	0	0	0	0	0
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0	0	0
21 和光市	0	0	0	0	0	0	0	0
22 新座市	0	0	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	0	0	0	0	0	0	0	0
24 北本市	0	0	0	0	0	0	0	0
25 八潮市	590,363	590,363	0	0	0	0	0	0
26 富士見市	620,724	620,724	0	0	0	0	0	0
27 三郷市	0	0	0	0	0	0	0	0
28 蓮田市	0	0	0	0	0	0	0	0
29 坂戸市	0	0	0	0	0	0	0	0
30 幸手市	717,860	717,860	0	0	0	0	0	0
31 鶴ヶ島市	111,333	111,333	0	0	0	0	0	0
32 日高市	0	0	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	0	0	0	0	0	0	0	0
34 ふじみ野市	2,277,099	2,277,099	0	0	0	0	0	0
35 白岡市	0	0	0	0	0	0	0	0
市計	15,592,970	12,545,170	3,047,800	0	0	0	0	0
36 伊奈町	121,273	121,273	0	0	0	0	0	0
37 三芳町	155,121	155,121	0	0	0	0	0	0
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0	0	0
39 上里町	20,928	20,928	0	0	0	0	0	0
40 寄居町	0	0	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	0	0	0	0	0	0	0	0
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	117,746	117,746	0	0	0	0	0	0
町村計	415,068	415,068	0	0	0	0	0	0
県計	16,008,038	12,960,238	3,047,800	0	0	0	0	0

※地方公共団体(設立・出資団体以外の地方公共団体も含む。)からの借入金残高(特定公共用地等先行取得資金融資制度による地方公共団体からの貸付分を含む。)をさします。

(単位:千円)

土地開発公社名	内訳				短期借入金残高 (地方公共団体)	借入金合計 (地方公共団体)
	利率					
	1.4%以上 1.6%未満	1.6%以上 1.8%未満	1.8%以上 2.0%未満	2.0%以上		
1 川越市	0	0	0	0	0	0
2 熊谷市	0	0	0	0	0	0
3 川口市	0	0	0	0	0	1,479,559
4 行田市	0	0	0	0	0	0
5 所沢市	0	0	0	0	0	0
6 飯能市	0	0	0	0	0	3,047,800
7 加須市	0	0	0	0	0	0
8 本庄市	0	0	0	0	0	0
9 春日部市	0	0	0	0	0	0
10 狭山市	0	0	0	0	0	1,321,392
11 羽生市	0	0	0	0	0	0
12 鴻巣市	0	0	0	0	0	0
13 深谷市	0	0	0	0	0	27,200
14 上尾市	0	0	0	0	0	0
15 草加市	0	0	0	0	0	3,444,062
16 越谷市	0	0	0	0	0	0
17 蕨市	0	0	0	0	0	0
18 戸田市	0	0	0	0	0	1,955,578
19 入間市	0	0	0	0	0	0
20 朝霞市	0	0	0	0	0	0
21 和光市	0	0	0	0	0	0
22 新座市	0	0	0	0	0	0
23 桶川市	0	0	0	0	0	0
24 北本市	0	0	0	0	0	0
25 八潮市	0	0	0	0	0	590,363
26 富士見市	0	0	0	0	0	620,724
27 三郷市	0	0	0	0	0	0
28 蓮田市	0	0	0	0	0	0
29 坂戸市	0	0	0	0	0	0
30 幸手市	0	0	0	0	0	717,860
31 鶴ヶ島市	0	0	0	0	0	111,333
32 日高市	0	0	0	0	0	0
33 吉川市	0	0	0	0	0	0
34 ふじみ野市	0	0	0	0	0	2,277,099
35 白岡市	0	0	0	0	0	0
市計	0	0	0	0	0	15,592,970
36 伊奈町	0	0	0	0	0	121,273
37 三芳町	0	0	0	0	0	155,121
38 小鹿野町	0	0	0	0	0	0
39 上里町	0	0	0	0	0	20,928
40 寄居町	0	0	0	0	0	0
41 宮代町	0	0	0	0	0	0
42 杉戸町	0	0	0	0	0	0
43 松伏町	0	0	0	0	0	117,746
町村計	0	0	0	0	0	415,068
県計	0	0	0	0	0	16,008,038

1 4 総務省土地開発公社経営健全化対策の概要

1 次対策・2 次対策について

1 根拠規定

土地開発公社経営健全化対策について

(総行地第 142 号・総財地第 266 号 平成 16 年 12 月 27 日付け総務事務次官通知)

(総行地第 12 号・総財地第 9 号 平成 20 年 2 月 6 日付け総務省自治行政局

地域振興課長・地方債課長通知)

2 対象団体

(1) 第一種経営健全化団体

平成 15・16 年度末又は平成 18 年度末 (以下「基準年度末」という。) に保有する債務保証等対象土地の簿価総額を、同年度の設立・出資団体の標準財政規模で除した数値が 0.5 以上、又は 5 年以上保有土地の簿価について同様に算出した数値が 0.2 以上の土地開発公社

(2) 第二種経営健全化団体

上記の数値がそれぞれ 0.25 以上、又は 0.1 以上の土地開発公社

(3) 第三種経営健全化団体

次のいずれかに該当する土地開発公社

イ 遊休土地の取得及び用途変更により土地の活用を図ろうとする土地開発公社

ロ 「供用済土地」を有する土地開発公社

ハ 「土地売却未収金」がある土地開発公社

3 公社経営健全化団体の指定

(1) 公社経営健全化団体の指定

設立・出資団体の長が公社経営健全化計画を策定し、県知事に提出する。県知事は、その内容が適当であると認めるときは、計画提出団体を公社経営健全化団体として指定することができる。

(2) 公社経営健全化団体の指定を受けた団体

① 計画年度 平成 17 年度～平成 21 年度

熊谷市・新座市

② 計画年度 平成 18 年度～平成 22 年度

川口市・飯能市・蕨市・戸田市・桶川市

③ 計画年度 平成 20 年度～平成 24 年度

所沢市

4 公社経営健全化の目標

次の全てを達成させること

(1) 債務保証等対象土地の年度末簿価総額を当該年度の設立・出資団体の標準財政規

模で除した数値を 0.25 以下とする。又は 0.25 以上低下させること。

(第三種経営健全化公社では、設立・出資団体が定める目標値を達成すること。)

(2) 債務保証等対象土地で 5 年以上保有土地の年度末簿価総額を当該年度の設立・出資団体の標準財政規模で除した数値を 0.1 以下とする。又は 0.1 以上低下させること。

(第三種経営健全化公社では、設立・出資団体が定める目標値を達成すること。)

(3) 供用済土地及び設立・出資団体への土地売却未収金を解消すること。

(4) その用途が明確でない土地を解消すること。

5 公社経営健全化団体に対する財政措置

(1) 地方債による措置

- ① 供用済土地を公社から取得する場合、一般単独事業債・一般事業(その他(その他))等による起債対象とする。
- ② 民間事業者への貸付により有効活用を図ることを目的として公社から土地を取得する場合、一般単独事業債・一般事業(その他(その他))等による起債対象とする。
- ③ 公社から土地を取得する場合、その保有期間にかかわらず、公共用地先行取得等事業による起債対象とする(第一種、又は第二種経営健全化公社のみ。)
- ④ 債務保証等対象土地に係る資金について利子補給を行う場合、原資の全額を一般単独事業債・一般事業(貸付金)による起債対象とする(第一種、又は第二種経営健全化公社のみ。)

(2) 特別交付税による措置(第一種経営健全化公社のみ)

- ① 上記③に係る地方債の利子支払額の 1/2 に相当する額(上限 2%)
- ② 上記④に係る地方債の利子支払額の 1/4 に相当する額(上限 1%)
- ③ 無利子貸付に係る資金調達に係る利子の 1/4 に相当する額(上限 1%)

3次対策について

1 根拠規定

土地開発公社経営健全化対策について

(総行地第 9 号・総財公第 18 号 平成 25 年 2 月 28 日付け総務副大臣通知)

2 対象団体 ※指定は平成 25 年 4 月以降の予定

(1) 第一種経営健全化団体

平成 23 年度末(以下「基準年度末」という。)に保有する債務保証等対象土地の簿価総額を、同年度の設立・出資団体の標準財政規模で除した数値が 0.4 以上、又は保有期間が 5 年以上である債務保証等対象土地の簿価総額を同様に算出した数値が 0.2 以上の土地開発公社

(2) 第二種経営健全化団体

上記の数値がそれぞれ 0.2 以上、又は 0.1 以上の土地開発公社

3 公社経営健全化団体の指定

(1) 公社経営健全化団体の指定

設立・出資団体の長が公社経営健全化計画を策定し、県知事に提出する。県知事は、その内容が適当であると認めるときは、計画提出団体を公社経営健全化団体として指定することができる。

(2) 公社経営健全化団体の指定を受けた団体

- ① 計画年度 平成 25 年度～平成 29 年度
戸田市・八潮市
- ② 計画年度 平成 25 年度～平成 33 年度
蕨市

4 公社経営健全化の目標

次の全てを達成させること

- (1) 原則として平成 29 年度（以下「目標年度」という。）までに、債務保証等対象土地の年度末簿価総額を当該年度の設立・出資団体の標準財政規模で除して得た数値を 0.2 以下とする。
- (2) 目標年度までに、債務保証等対象土地であって 5 年以上保有土地の年度末簿価総額を当該年度の設立・出資団体の標準財政規模で除して得た数値を 0.1 以下とする。
- (3) 供用済土地及び設立・出資団体への土地売却未収金を解消すること。

5 公社経営健全化団体に対する財政措置

(1) 地方債による措置

- ① 公社の保有する債務保証等対象土地を取得する場合、その保有期間にかかわらず、公共用地先行取得等事業による起債対象とする。
- ② 土地開発公社に対して無利子貸付を行う場合、無利子貸付に係る貸付金は一般単独事業債・一般事業（貸付金）による起債対象とする。
- ③ 供用済土地を公社から取得する場合、普通会計分については、一般単独事業債・一般事業（その他（出資金・貸付金、負担金以外））による起債対象となり、公営企業会計分については、各事業債による起債対象とする。
- ④ 民間事業者への貸付により有効活用を図ることを目的として公社から債務保証等対象土地を取得する場合、一般単独事業債・一般事業（その他（出資金・貸付金、負担金以外））による起債対象とする。

(2) 特別交付税による措置（第一種経営健全化公社のみ）

- ① 上記①に係る地方債の利子支払額の 1/2 に相当する額（上限 2%）
- ② 上記②に係る地方債の利子支払額の 1/4 に相当する額（上限 1%）
- ③ 対象土地の保有に係る資金について利子補給する場合、利子補給に要した費用の 1/4 に相当する額（上限 1%）

15 第三セクター等の抜本的改革の推進等について（総務省通知）

総 財 公 第 9 5 号

平成21年6月23日

各都道府県知事
各指定都市市長

} 殿

総務省自治財政局長

第三セクター等の抜本的改革の推進等について

地方分権改革が推進されている中であって、地方公共団体においては、自ら財政規律の強化を積極的に図っていくことが求められており、その債務についても、自主的、主体的かつ責任をもって、管理していく必要があります。特に、地方公共団体が損失補償等を行っている第三セクター等に係る債務については、本来求められる民間企業と同様の市場規律やガバナンスが働かないケースも多くあり、その経営状況が著しく悪化している場合は、将来的に地方公共団体の財政に深刻な影響を及ぼすことが予想されます。

このため、地方公共団体が、自らの決定と責任の下、第三セクター等の抜本的改革を推進し、もって、地方財政規律の強化に資することが極めて重要です。

第三セクター等の改革については、「経済財政改革の基本方針2008」（平成20年6月27日閣議決定）において、「第三セクターの改革に関するガイドライン等に基づき、経営が著しく悪化したことが明らかになった第三セクター等の経営改革を進める。」こととされ、「第三セクター等の改革について」（平成20年6月30日付け総務省自治財政局長通知）により、平成20年度までに外部専門家等で構成される「経営検討委員会」（仮称）を設置し、評価検討を行うとともに、その検討結果を踏まえ、平成21年度までに「改革プラン」（仮称）を策定するなど、集中的な取組を要請したところです。

また、「債務調整等に関する調査研究会」は、平成20年12月5日に報告書を取りまとめ、その中で地方公共団体においては、平成21年4月に「地方公共団体の財政の健全化に関する法律」（平成19年法律第94号）が全面的に施行されることも踏まえ、第三セクター等の抜本的改革について、先送りをすることなく早期に取り組み、将来的な財政負担の明確化と計画的な削減に取り組むべきとした上で、その改革を推進するため、事業の整理又は再生を実施する上で、特に必要となる経費については、地方債の対象とすべきであるとの提言を行いました。

これらを踏まえ、地方公共団体が「地方公共団体の財政の健全化に関する法律」の全面施行から5年間で第三セクター等の抜本的改革を集中的に行えるよう、平成21年度から平成25年度までの間の時限措置として第三セクター等の整理又は再生のために特に必要となる一定の経費を議会の議決等の手続を経て地方債の対象とすることができる

こととする特例措置（第三セクター等改革推進債）の創設を盛り込んだ「地方交付税法等の一部を改正する法律」（平成21年法律第10号）が、平成21年3月31日に公布され、4月1日に施行されたところです。

各地方公共団体におかれては、現在第三セクター等が行っている事業の意義、採算性等について、改めて検討の上、事業継続の是非を判断し、債務調整を伴う処理を行う場合には、法的整理等の活用を図るとともに、事業を継続する場合にあっても、最適な事業手法の選択、民間的経営手法の導入の検討を行うなど、第三セクター等改革推進債の活用も念頭に置きつつ、その存廃を含めた抜本的改革に集中的かつ積極的に取り組むことが求められています。

これらの点を踏まえ、今般、次のとおり第三セクター等の抜本的改革等に関する指針を策定しました。各地方公共団体におかれては、指針の内容に十分留意の上、適切な対応をお願いします。

なお、「第三セクターに関する指針の改定について」（平成15年12月12日付け総経第398号）は、廃止します。

おって、本通知の趣旨は、貴都道府県内の市町村にも連絡の上、その徹底を図られるようお願いします。

本通知は、「地方自治法」（昭和22年法律第67号）第245条の4（技術的な助言）に基づくものです。

第三セクター等の抜本的改革等に関する指針

第1 地方公共団体財政健全化法の全面施行

- (1) 「地方公共団体の財政の健全化に関する法律」(平成19年法律第94号。以下「地方公共団体財政健全化法」という。)においては、健全化判断比率の一つである将来負担比率の算出に当たって、同法第2条第4号へ等に基づき、地方道路公社及び土地開発公社等の負債の額及び債務の負担を行っている法人に係る実質負担見込額を算入するものとされ、更に、本年4月1日からは、同法の全面施行に伴い、将来負担比率が早期健全化基準以上である場合は、財政健全化計画の策定が義務付けられることとなった。
- (2) 地方公共団体は、地方公共団体財政健全化法等を踏まえ、一般会計等のみならず、第三セクター及び地方公社、並びに地方公共団体が損失補償等の財政援助を行っている法人その他地方公共団体がその経営に実質的に主導的な立場を確保していると認められる法人(以下「第三セクター等」という。)を対象として、収支、経営状況、資産及び将来負担の実態も含め適切に把握し、当該団体の財政状況を全体としての的確に分析した上で、将来負担比率の適切な抑制を行う等財政健全化に取り組む必要がある。

特に、地方公共団体財政健全化法が平成21年度から全面施行されたことにかんがみ、同年度から5年間で、基本的にすべての第三セクター等を対象として、必要な検討を行い、第三セクター等改革推進債も活用し、存廃を含めた抜本的改革を集中的に行うべきである。

なおその際、実質負担見込額等の算定及びその基本となる考え方は、改革推進の基礎となるものであり、その算定方法については、「地方公共団体の財政の健全化に関する法律施行規則」(平成20年総務省令第8号)第12条及び「損失補償債務等に係る一般会計等負担見込額の算定に関する基準」(平成20年総務省告示第242号。以下「損失補償債務等負担見込額の算定基準」という。)等に規定されているので、各地方公共団体においては、その取扱いに遺漏のないよう留意されたい。(別記1参照)

注) 本指針において、「第三セクター」とは、地方公共団体が出資又は出えん(以下単に「出資」という。)を行っている一般社団法人及び一般財団法人(公益社団法人及び公益財団法人を含む。以下同じ。)並びに会社法法人をいい、「地方公社」とは、地方住宅供給公社、地方道路公社及び土地開発公社をいうものとする。

第2 抜本的改革の推進

1 処理策検討の手順

存廃を含めた抜本的改革を行うに当たっては、第三セクター等により提供される財・サービスの経済的性格を含めた事業そのものの意義、採算性、事業手法の選択等について、可能な限り広範かつ客観的（比較可能性・将来予測性）な検討を行い、最終的な費用対効果を基に判断をすべきである。また、検討は、「第三セクター等の改革について」（平成20年6月30日付け総務省自治財政局長通知）によりその設置を要請した経営検討委員会（以下「経営検討委員会」という。）において行うとともに、必要に応じて、外部監査を活用することが適当である。

抜本的処理策について、その検討のフローチャートを別記2のとおり示すので、参考とされたい。なお、フローチャート中の「採算性」の判断に当たって、以下に掲げるものについては、原則として採算性が無いものと判断した上で検討することが適当である。

- ① 損失補償を行っている第三セクター等（地方道路公社及び土地開発公社を除く。）で、損失補償債務等負担見込額の算定基準における標準評価方式において損失補償債務がB～Eと評価されたもの、又は個別評価方式においてその算入割合が30%以上とされたもの。
- ② 損失補償を行っていない第三セクター等（地方道路公社及び土地開発公社を除く。）で、次のいずれかに該当するもの
 - ア 経常収支が赤字のもの。地方公共団体から補助金等の財政援助を受けている場合は当該財政援助の額を控除の上、判断すること。
 - イ 債務超過であるもの。含み損のある資産を保有している場合は当該含み損を反映の上、判断すること。
 - ウ 債務の元利償還がある場合、当該償還費の10%以上を地方公共団体からの補助金又は実質的な新規貸付金等の財政支援に依存しているもの。
- ③ 地方道路公社
料金収入が管理運営費（借入金利息を含む。）に満たない不採算路線を有するもの
- ④ 土地開発公社
債務保証又は損失補償を付した借入金によって取得された土地で保有期間が5年以上であるものを保有しているもの、又は保有している資産を時価評価等した場合に実質的に債務超過であると認められるもの

また、「事業手法の選択」に当たっては、事業計画、需要予測等の妥当性を十分検証するとともに、事業性を踏まえ、各事業手法に係る公的部門の費用負担の度合い、経営の

裁量の度合い、公的部門に係る赤字負担リスク及び公的部門のガバナンスの度合いといった各事業手法に係る特性を勘案した上で、適切な事業手法を選択する必要がある（別記3参照）。

なお、指定管理者制度の活用の検討に当たっては、「地方自治法の一部を改正する法律の公布について」（平成15年7月17日付け総務省自治行政局長通知）及び「指定管理者制度の運用について」（平成19年1月31日付け総務省自治行政局長通知）を、PFI手法の活用の検討に当たっては、「地方公共団体におけるPFI事業について」（平成12年3月29日付け自治事務次官通知）、「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成11年法律第117号）に基づいて地方公共団体が実施する事業に係る地方財政措置について」（平成12年3月29日付け自治省財政局長通知）及び「地方公共団体におけるPFI事業に関する透明性の確保及び情報提供について（依頼）」（平成14年8月28日付け総務省大臣官房総括審議官通知）をそれぞれ参照されたい。

2 情報開示の徹底による責任の明確化等

地方公共団体の長は、議会・住民に対し、抜本的処理策の検討に当たり、以下に掲げる事項について明らかにする必要がある。

(1) 事業採択から現状に至った経緯と責任

事業採択の経緯とこれまで実施した対策の内容とその効果、経営の責任、経営悪化の原因について明らかにするとともに、善管注意義務違反、忠実義務違反、不法行為責任等に係る損害賠償請求等の是非も検討の上、その旨明らかにする必要がある。また、会計処理・決算報告等が適正であったかどうかにも留意する必要がある。

(2) 当該事業の整理（売却・清算）又は再生が最善の選択（手法）であると考えられる理由

地方公共団体の損失補償等の負担が一時的には大きくなるものの、中・長期的には早期に抜本的な改革を行った方が、将来の経済・財政環境の変化等に耐えうる安定的な財政の構築につながりうることを勘案して、最善であると考えられる方法を選択していることを特に説明すべきである。なお、再生の方策を選択した場合にあっては、客観性、専門性等を十分確保した上で、再生後の経営状況の見通し、公的支援の必要性の有無を明らかにする必要がある。

(3) 事業の整理（売却・清算）又は再生に伴い損失補償の履行等を行う必要がある場合にはその旨

(4) 処理に伴う利害関係者との費用分担の考え方

3 議会の関与

第三セクター等の抜本的な改革を行う際には、関連予算の議決をはじめとして、地方公社の解散や和解契約の締結、後述の地方債の特例措置の活用がなされる場合など様々な局面で議会の議決が行われることから、その際には、前記2に掲げる事項について、議会において十分な議論がなされ、その処理が適切なものであることについての確認がなされる必要がある。

4 債務調整を伴う処理策

処理策に関し、手続き、内容等についての公平性、透明性を確保する必要があることから、債務調整に当たっては、法的整理や私的整理に関するガイドライン、RCC企業再生スキーム、中小企業再生支援協議会の支援による再生計画の策定手順、特定認証紛争解決手続等一般に公表された債務処理の準則等の活用を図ることが適当である。

その際、地方公共団体は、後述する公的支援の考え方を踏まえ、処理策において、新たな損失補償を行うべきではない。また、第三セクター等の債務の処理に際して、当該第三セクター等の債務を地方公共団体が代わって引き受ける免責的債務引受は、地方債制度の趣旨にかんがみ、既に付した損失補償債務の範囲内での当該債務の短期かつ確実な履行のためなど、特別な理由がある場合以外は行うべきではない。

さらに、地方公共団体の長等の個人保証がある場合に、当該保証によって個人の限度を超えた負担が求められることにより、抜本的処理策推進の阻害要因となることがないよう、関係者で適正な調整が行われることが望ましい。

5 残資産の管理等

地方公共団体は、処理後に地方公共団体が保有することとなる資産については、適正に管理又は処分を行う必要があるとともに、コスト低減や専門的な知見の活用の観点から、委託などの民間的手法の積極的な活用を図るべきである。

また、毎年度、処理に伴い地方公共団体が負担することとなった負債と合わせて、その管理等の状況を議会・住民に明らかにするなど、情報開示を行うべきである。

6 地方債の特例の活用

地方公共団体が地方公共団体財政健全化法の全面施行から5年間で第三セクター等の抜本的改革を集中的に行えるよう、「地方財政法」（昭和23年法律第109号）が改

正され、平成21年度から平成25年度までの間の時限措置として、第三セクター等の整理又は再生のために特に必要となる一定の経費を議会の議決等の手続を経て地方債の対象とできることとする特例措置（第三セクター等改革推進債）が創設されたことを受け、地方公共団体は、この第三セクター等改革推進債も活用し、第三セクター等の存廃を含めた抜本的改革を集中的に行うべきである。

注) 第三セクター等改革推進債の対象となる「第三セクター等の整理又は再生のために特に必要となる一定の経費」は次のとおりである。

- (1) 地方公共団体が損失補償を行っている法人の法的整理等を行う場合に必要となる当該損失補償に要する経費（短期貸付金の整理に要する経費を含む）
- (2) 土地開発公社及び地方道路公社の解散又は不採算事業の廃止を行う場合に必要となる地方公共団体が債務保証等をしている公社借入金の償還に要する経費（短期貸付金の整理に要する経費を含む）
- (3) 公営企業の廃止（特別会計の廃止）を行う場合に必要となる以下に掲げる経費
 - ・施設及び設備の撤去並びに原状回復に要する経費
 - ・地方債の繰上償還に要する経費
 - ・一時借入金の償還に要する経費
 - ・退職手当の支給に要する経費
 - ・公営企業型地方独立行政法人の設立に際して必要となる資金その他財産の出えんに要する経費
 - ・国又は地方公共団体から交付された補助金、負担金等の返還に要する経費

第3 存続する第三セクター等の指導監督等

前記第2に基づき、基本的にすべての第三セクター等を対象として抜本的処理策の必要性の検討、所要の対応を行った結果、なお引き続き存続することとした第三セクター等については、以下により、適切にその指導監督等を行うことが、適当である。

1 経営状況等の把握、監査、定期点検

- (1) 地方公共団体財政健全化法に基づく損失補償債務等負担見込額の算定基準等に基づき、第三セクター等の経営状況や資産債務の状況について把握を行う必要がある。その際、第三セクター等の財務諸表の適正性の確保が重要であり、次の点に留意して、適切な実態把握に努める必要があるとともに、経営状況が悪化しつつあるものについては、より詳細な資産調査等を行うべきである。

- ・ 会社法法人においては、一般に公正妥当と認められる企業会計の基準を適用し、

特に販売用不動産等について低価法を適用していること及び事業用資産について減損会計を適用していること。

- ・ 一般社団法人及び一般財団法人においては最新の公益法人会計基準を早期に適用すべきであること。
- ・ 地方住宅供給公社においては地方住宅供給公社会計基準、地方道路公社においては地方道路公社法施行規則、土地開発公社においては土地開発公社経理基準要綱等に基づいて会計処理を行うべきであること。

(2) 地方公共団体の長は、第三セクター等に対する財政援助に係る監査（「地方自治法」（昭和22年法律第67号）第199条第7項前段）、出資法人に対する監査（同項後段）及び外部監査制度（同法第252条の37第4項等）等を活用するなどにより、その経営の実態を把握し、監査結果については議会・住民に対し説明を行うとともに、当該監査結果を踏まえた措置を速やかに講じるべきである。また、一定の要件を満たす一般社団法人及び一般財団法人、並びに会社法法人については、それぞれ「一般社団法人及び一般財団法人に関する法律」（平成18年法律第48号）、「会社法」（平成17年法律第86号）等に基づき、会計監査人の監査を受けることが義務付けられていることに留意されたい。

(3) 把握した経営状況や資産債務の状況等を踏まえ、定期的に点検評価を行う必要がある。点検評価に当たっては、前述の処理策検討の手順の考え方を踏まえ、提供される財・サービスの経済的性格を含めた事業そのものの意義、採算性、事業手法の選択等について、可能な限り広範かつ客観的（比較可能性・将来予測性）な検討を行い、最終的な費用対効果を基に判断をすべきであり、経営検討委員会に準じた委員会を設置するなどにより行うことが適当である。その際、現状において経営上問題が顕在化していない第三セクター等であっても、更なる民間活力手法の導入により、効率的な運営を追求することで将来の債務拡大のリスクの軽減を図ることが重要である。

また、これらの地方公共団体の点検評価に先立って、第三セクター等自らが点検評価を積極的に行うよう指導等を行う必要がある。

なお、複数の地方公共団体が出資している第三セクター等については、関係地方公共団体間で連携を密にしつつ、共同で責任を持って点検評価を行うべきである。

2 議会への説明と住民への情報公開

(1) 地方公共団体の出資比率が一定割合以上等である第三セクターの経営状況については、議会への報告義務が定められているところである（地方自治法第243条の3）が、これらの場合以外でも、地方公共団体財政健全化法に基づく将来負担に算

入される対象となる法人その他地方公共団体が筆頭株主である等出資の状況や公的支援の状況、更には債務超過であること等経営諸指標（経常収支比率、流動比率、自己資本比率、有利子負債比率等）の状況等を総合的に勘案して、必要があると認められる法人については、毎年定期的に議会にその経営状況等を説明するべきである。

その際、対象法人全体の経営状況等について、総合的な把握ができるよう、それぞれの法人の財務数値とその合計額、純計額、損失補償債務残高合算額及び将来負担比率に算入された額の合算額等を記載した一覧性のある総括表を作成することが望ましい。

なお、第29次地方制度調査会答申において、「議会に経営状況の報告を要する法人の範囲の拡大」についての提言がなされていることに留意されたい。

- (2) 地方公共団体は、(1)の法人の経営状況等について、インターネット等も活用し、地域住民に分かりやすく公開するよう積極的に努めるとともに、情報公開制度に基づき、地域住民等の要請に応じて、情報の提供を行う必要がある。

また、地方公共団体は、第三セクター等に対しても、自ら積極的かつ分かりやすい情報公開を行うよう指導に努める必要がある。

なお、一般社団法人及び一般財団法人に関する法律及び会社法により、貸借対照表又はその要旨を公告すること、各事業年度に係る計算書類及び事業報告並びにこれらの附属明細書を主たる事務所に備え置かなければならないこととされていることにも留意されたい。

- (3) 地方公共団体による第三セクター等に関する情報公開様式例を別記4のとおり示すので参考にされたい。

3 経営責任の明確化と運営体制

- (1) 第三セクター等の経営は、独立した事業主体として自らの責任で事業が遂行されるものであり、経営者の職務権限や責任を明確にしておくべきである。

あわせて、経営者は、その任務懈怠により将来的に経営が困難な状況に陥り、当該法人の事業の整理（売却・清算）又は再生を行うこととなった場合等にあつては、民事上の責任追及（善管注意義務違反、忠実義務違反、不法行為責任等に係る損害賠償請求訴訟）や刑事上の責任追及（刑事告訴）が問われることもあることについて十分に認識しておくべきである。

- (2) 役職員の選任については、職務権限や責任にふさわしい人材を民間も含めて広く求めることが適当であり、民間の経営ノウハウを有する人材が積極的に登用される

よう努めるとともに、当該法人の事業内容あるいは他の出資者との関係で、地方公共団体の長等が役員に就任する場合にあっては、その職責を十分果たし得るのか検討した上で就任する必要がある。

なお、地方公共団体の職員を派遣する場合は、「公益的法人等への一般職の地方公務員の派遣等に関する法律」（平成12年法律第50号）等を踏まえ、適切に対応されたい。

- (3) 「地方公共団体における行政改革の推進のための新たな指針」（平成17年3月29日付け総務事務次官通知）、「簡素で効率的な政府を実現するための行政改革の推進に関する法律」（平成18年法律第47号）及び「地方公共団体における行政改革の更なる推進のための指針」（平成18年8月31日付け総務事務次官通知）を踏まえ、役職員の数及び給与の見直し、組織機構のスリム化等に不断に取り組む必要がある。

4 公的支援の考え方

- (1) 第三セクター等は独立した事業主体であり、その経営は当該法人の自助努力によって行われるべきであることから、原則として公的支援は、公共性、公益性を勘案した上で、その性質上当該法人の経営に伴う収入をもって充てることが適当でない経費及び当該法人の事業の性質上能率的な経営を行ってもなおその経営に伴う収入のみをもって充てることが客観的に困難であると認められる経費に限られるものであり、単なる赤字補てんを目的とした公的支援は行うべきではない。また、公的支援を行う場合は、あらかじめ地方公共団体と法人の間でその考え方を取り決めておくことが適当である。

- (2) 地方公共団体は、損失補償を行っている第三セクター等が経営破たんしたときには、当初予期しなかった巨額の債務（財政負担）を負うリスクもあることから、既存の損失補償債務で他の方策による公的支援に移行することが困難であり、かつ、当該債務の借換えに際し、損失補償の更新が不可欠と認められるときなど特別な理由があるとき以外は、第三セクター等の資金調達に関する損失補償は行うべきではなく、他の手段による方法を検討するべきである。

特別の理由によりやむを得ず損失補償を行う場合は、あらかじめ損失補償契約の内容、損失補償を行う特別な理由・必要性、対象債務の返済の見通しとその確実性、地方公共団体財政健全化法の規定に基づき将来負担比率に算入される一般会計等負担見込額等を記載した調書を調製し、議会、住民等に明らかにするべきである。

なお、政府関係機関からの第三セクター等への貸付けに対する損失補償の可否についても、同様の考え方に基づき厳正に対処すべきである。

- (3) 第三セクター等に対する短期貸付けを反復かつ継続的に実施する方法による支援は、安定的な財政運営及び経営の確保という観点からは、本来長期貸付け又は補助金の交付等により対応すべきものであり、当該第三セクター等が経営破たんした場合には、その年度の地方公共団体の財政収支に大きな影響を及ぼすおそれがあることから、早期に見直すべきである。
- (4) 地方公共団体の長は、第三セクター等の経営悪化により、当該第三セクター等に係る将来負担比率への算入額が増大した場合には、早期に経営改革を実施する一方で、債務履行義務が確定したときに備えて、リスクに応じて所要の引当金相当額を基金に積み立てる等財政運営上十分に留意すべきである。
- (5) 地方公共団体の長等が私人の立場で保証することは、公職の立場における契約と混同されるおそれがあること、また、そもそも個人の支払い能力を超えた保証は行うべきではないことから、避けるべきである。

5 資金の管理運用

- (1) 金融機関の経営状況、各金融商品の性格やリスクなど、必要な情報を把握した上で資金の管理運用に当たることを求めるべきである。
- (2) 資金の管理運用に係る事務手続きや運用責任の所在など、資金運用体制を明確化するとともに、運用しようとする資金の性格、運用すべき期間等を踏まえ、あらかじめ、資金の運用に関する方針や、債券で運用する場合の格付けを含めた資金の運用基準を明確にするよう求めるべきである。

第4 第三セクター等の設立に関する留意事項

第三セクター等の設立の是非の検討に当たっては、まず、公・民の責任の範囲を明確に切り分ける仕組みの構築を検討すべきであるとともに、既述の考え方を十分踏まえ、慎重に判断するべきである。また、次の点に留意する必要がある。

- (1) 外部の専門家の意見を聞くことにより、客観性、専門性の確保に特に留意した上で、将来の需要予測、事業計画の策定等が行われるべきものであり、事業実施ありきによる収支の辻褃合わせは厳に行ってはならない。また、国の政策に係るものであっても、同様の検討を行った上で、適切に判断すべきである。

- (2) 資金調達方式としては、事業自体の収益性に着目したプロジェクト・ファイナンスの考え方を基本とすべきであり、投入した資金を事業収入により回収することが困難と認められる場合には、第三セクター等による事業化を原則として断念すべきである。
- (3) 将来的に収支が均衡する見込みはあるものの当面収益が上がらない事業や事業の性格上採算性の低い事業については、必要となる公的支援の見通しを踏まえた上で事業実施の適否が検討されるべきである。その際、地方公共団体による損失補償は、特別の理由がない限り行うべきではないこと等前述の公的支援の考え方を十分踏まえて検討を行う必要がある。
- (4) 第三セクター等の法人類型については、一般社団法人及び一般財団法人、並びに会社法法人等それぞれの特色を踏まえ、適切な選択を行うべきである。
- (5) 地方公共団体の出資については、公と民の役割分担の考え方を踏まえ、事業の種類や性格、純民間企業における類似事業の実施状況も勘案しつつ、必要最小限とすることが適当である。また、時限を設け、一定の条件の下で、民営化することの可能性についてあらかじめ検討しておくべきである。
- 一方で、地方公共団体が経営に関し主導的な地位を確保する必要がある場合においては、地方自治法等の関係規定を踏まえ、出資割合に応じて可能となる関与、行使できる権利等についても勘案しつつ、所要の出資割合の確保を検討することが適当である。
- なお、地方公共団体が出資者として負う責任はあくまでも出資の範囲内（有限責任）であり、これを超えた責任は存在しないことを、当事者間のもとより対外的にも明確にしておく必要がある。
- また、特に大規模な投資が必要となる事業については、一般的に減価償却額が大きくなることによる財務諸表への影響に留意し、設立当初に適切な資本金等を確保する必要がある。
- (6) 議会に対して、事業及び行政関与の必要性、第三セクター等を選択することの妥当性、公的支援の必要性及び内容、運営体制に関する事前の検討結果に加え、設立団体の財政運営に及ぼす影響についてもあらかじめ十分説明し、理解、同意を得ておく必要がある。
- また、地域住民に対しても、議会に説明した内容について、より分かりやすい形で積極的に広報を行うなどにより、十分な理解を得るよう努める必要がある。

第5 その他

- 1 都道府県にあつては、市町村の求めに応じて企業会計に精通した人材の紹介を行うこと等により、市町村の監査体制や経営の検討体制が充実、強化されるよう支援することが望ましい。
- 2 林業公社については、全国的にその経営環境が悪化していることから、総務省、林野庁及び地方公共団体で構成する「林業公社の経営対策等に関する検討会」における報告にも留意されたい。
- 3 昨年国会に提出された「株式会社地域力再生機構法案」は、地方公共団体の出資割合が4分の1以上の第三セクターを支援対象から除くなどの修正が行われた上で、「株式会社企業再生支援機構法」として成立したところであるので、対象となる第三セクター等において事業再生を図る場合には留意されたい。

16 土地開発公社の抜本的改革について（総務省通知）

総行地第84号

平成21年8月26日

各都道府県土地開発公社担当部長
各指定都市土地開発公社担当局長 殿
各都道府県市区町村土地開発公社担当部長

総務省自治行政局地域振興室長

土地開発公社の抜本的改革について

土地開発公社については、借入金によって取得された土地を長期に保有しているものが多く見られ、また、保有している資産を時価評価等した場合に実質的に債務超過であると認められるものもあるところです。

また、平成21年4月に地方公共団体の財政の健全化に関する法律（平成19年法律第94号。以下「地方公共団体財政健全化法」という。）が全面的に施行されたことに伴い、健全化判断比率の一つである将来負担比率に土地開発公社を含む第三セクター等の負債の額等のうち一定部分が一般会計等の負担見込額として算入されることなどから、地方公共団体においては将来の財政の健全な運営に資するよう、土地開発公社の将来的な財政負担の明確化と計画的な削減に取り組むことが求められています。

このため、原則としてすべての土地開発公社を対象として、その存廃を含めた検討を行った上で抜本的改革を集中的かつ積極的に行う必要があります。

つきましては、各地方公共団体におかれては、「第三セクター等の抜本的改革の推進等について」（平成21年6月23日付け総務省自治財政局長通知）も踏まえ、下記の内容に十分留意の上、適切な対処をお願いします。

また、土地開発公社の存廃を含めた抜本的改革の際に第三セクター等改革推進債を活用する場合の取扱いについては、「第三セクター等改革推進債の取扱いについて」（平成21年4月10日付け総務省自治財政局公営企業課長通知。以下「取扱通知」という。）により通知されているところですが、土地開発公社については同通知によるほか、下記第3のとおりとするので、取扱いに留意願います。

おって、貴都道府県内の市区町村にも本通知の趣旨について周知されるようお願いいたします。

本通知は、地方自治法（昭和22年法律第67号）第245条の4（技術的助言）に基づくものです。

記

第1 土地開発公社の抜本的改革

土地開発公社については、借入金によって取得された土地で保有期間が5年以上であるものを保有しているものが多く見られ、また、保有している資産を時価評価等した場合に実質的に債務超過であると認められるものもある。このような状況を踏まえ、

ア 土地開発公社を通じた土地取得を実施する必要性

イ 土地開発公社が保有する土地の処分計画

を総合的に勘案し、業務運営について見直しを行った上で、第3で述べる第三セクター等改革推進債も活用し、原則としてすべての土地開発公社について抜本的改革を集中的かつ積極的に行うこと。

抜本的改革に当たっては、存続の必要性が認められない土地開発公社については解散を検討し、存続の必要性が認められる土地開発公社であっても、個別の業務ごとに継続する必要性を確認の上で、業務の一部の廃止について検討すること。

1 土地開発公社を通じた土地取得を実施する必要性の整理

土地開発公社を通じた土地取得を実施する必要性について改めて整理すること。その際、

ア 金融機関から機動的に資金借入が実施できる

イ 将来の事業のために土地を安定的、計画的に取得することができる

- ウ 土地の取得の手続を機動的、弾力的に行うことが可能である
- 等の土地開発公社特有の機能だけに着目するのではなく、
- ア 処分見通しの困難な土地を長期にわたり抱えるおそれがある
- イ 処分が進まないまま取得に係る借入の利子負担が増大するおそれがある
- 等の将来起こりうる問題も十分に考慮した上で検討すること。

2 土地開発公社が保有する土地の処分計画

土地開発公社が保有するすべての土地について当該土地の現在の必要性、地価の動向等を十分に検討し、処分計画を明らかにした上で、積極的な処分を図ること。なお、当初の事業計画に基づき処分することが困難となった土地については、そのような状態になった経緯を明らかにすること。

3 特定土地の保有状況の把握及び処分の推進

上記2の検討の結果、公有地の拡大の推進に関する法律（昭和47年法律第66号。以下「公有地拡大推進法」という。）第17条第1項第1号に係る業務（以下「1号業務」という。）に係る土地のうち、「土地開発公社経理基準要綱」（昭和54年12月19日付け自治大臣官房地域政策課長通知）第3条(11)に規定する特定土地と判断されたものについては、売却等により速やかな処分を図ること。

第2 存続する土地開発公社の業務運営に係る留意事項

業務の一部を廃止するものも含め、今後、引き続き存続することとした土地開発公社については以下に掲げる事項に十分に留意し、健全な経営を維持するよう努めること。

1 土地開発公社を通じた用地取得業務の在り方

今後、処分が困難な土地を保有することにより土地開発公社の健全な経営を阻害することのないよう、地方公共団体が土地開発公社に土地取得を依頼する場合は、土地利用計画、地価の動向等を十分に検討し、明確な買い取りの見通しをもって行うこと。また、工業用地、住宅用地等の造成事業については、土地開発公社に地域の経済社会情勢を長期的に展望させつつ、事業の見通しについて慎重に検討させること。このほか、「公有地の拡大の推進に関する法律の施行について

(土地開発公社関係)」(昭和47年8月28日付け建設省都市局長・自治大臣官房長通知)において留意事項を列挙しているので徹底すること。

2 土地の価額の適正な評価を通じた経営状況の適切な把握

(1) 「「土地開発公社の経理について」の一部改正について」(平成17年1月21日付け総務省自治行政局地域振興課長通知)により改正した「土地開発公社経理基準要綱」については、直ちに実施に移すことが困難な場合、当分の間、従来の方法によることも差し支えないとの経過措置を設けていたところである。

しかしながら、

ア 同改正通知に基づく改正事項の適用開始から相当程度の期間が経過し経過措置を設ける必要性が薄れたこと

イ 平成21年4月に地方公共団体財政健全化法が全面的に施行され、土地開発公社が保有する公有地拡大推進法第17条第1項第2号に規定する業務(以下「2号業務」という。)に係る土地等について時価評価が必要とされていること

にかんがみ、同改正通知に基づく改正事項については、平成21年度決算から実施に移すこととする。なお、必要に応じ実施状況について報告を求めることがあるので留意すること。

(2) 特定土地、2号業務に係る土地及び代替地については、時価が取得原価に比べて著しく下落していないか改めて確認し、財務諸表に適切に反映するよう努めること。

第3 第三セクター等改革推進債を活用する際の留意事項

第三セクター等改革推進債を活用し土地開発公社の抜本的改革を行う場合は、取扱通知を踏まえつつ、次に掲げる事項に留意すること。

1 土地開発公社の借入金を償還する際は、あらかじめ借入先の金融機関と十分に協議すること。

2 地方財政法(昭和23年法律第109号)第33条の5の7第1項第3号に規

定する「業務の一部の廃止」（以下単に「業務の一部の廃止」という。）は、原則として以下のとおり実施すること。

ア 公有地拡大推進法第17条第1項第1号イからホまでの各規定に掲げる土地に係る業務（以下「1号業務の細目」という。）のうち、特定土地を含むものについて廃止すること。

イ 処分が困難な土地を含む2号業務について、2号業務の全体を廃止すること。

ウ 廃止する業務に係る規定を削除するよう定款を変更すること。

ただし、売却時期がすでに決まっている等、廃止する業務に係る土地のうち確実な処分の見通しがあるものについては、定款附則に経過規定を設けた上で、第三セクター等改革推進債の活用後も必要最低限の期間に限り当該土地の管理・処分業務を継続することも可能である。この場合、当該土地に係る借入金については、第三セクター等改革推進債の対象経費には含まない。

3 第三セクター等改革推進債を活用して償還する借入に係る特定土地の取得に当たって締結した用地取得依頼契約については、当該第三セクター等改革推進債を発行する地方公共団体と土地開発公社との間において合意の上、解除すること。

4 業務の一部の廃止に当たっては、以下の点に留意すること。

ア 土地開発公社は現に保有している当該廃止した業務に係る土地について、当然に保有することができなくなるため、業務の一部の廃止に係る経費を支出した地方公共団体は、当該支出により得た債権の行使その他の方法により、土地開発公社に当該廃止する業務に係る土地を定款の変更の適用に先立って速やかに譲渡させること。その際、当該地方公共団体以外の土地開発公社に債権を有する者と必要に応じてあらかじめ協議すること。

イ 譲渡された土地は公共用地として利用するほか積極的に売却を進め、売却で得られた収入により第三セクター等改革推進債の償還を繰り上げて実施すること。

5 土地開発公社が解散する際に債務超過の状態にあると土地開発公社の清算に支障を生じることから、地方公共団体が土地開発公社に対し弁済を受けることができない債権を有している場合は、当該地方公共団体は当該債権を放棄する必要がある。

あること。

また、業務の一部の廃止の際は当該廃止される業務に係る土地開発公社の負債を整理することが望ましいことから、地方公共団体が当該廃止する業務に係る債権を有することとなった場合は、当該地方公共団体は当該債権を放棄することが考えられる。

なお、債権の放棄の際には、当該地方公共団体の議会において地方自治法第96条第1項第10号に規定する事件として議決することが必要である。

6 第三セクター等改革推進債に係る許可の申請の際は、取扱通知中第4の3に定める書類のほか、以下の書類を提出すること。

ア 第1の2に定める処分計画

イ 解散にあつては公有地拡大推進法第22条第1項に規定する設立団体の議会の議決証明書

ウ 業務の一部の廃止にあつては公有地拡大推進法第14条第2項に規定する定款の変更に係る設立団体の議会の議決証明書

7 業務の一部の廃止に当たって、個々の土地に係る借入金の額が確定できない等により、当該地方公共団体が負担する必要があると認められる経費及び当該地方公共団体の貸付金に係る債務を免除するために必要となる経費が確定できない場合は、以下の算式により算定した額をもって当該経費の額とする。

$$\alpha \times \beta / \gamma$$

α : 債務保証等を付した借入金及び地方公共団体の貸付金のうち当該年度に償還されるものの総額

β : 廃止する業務に係る土地の取得原価

γ : 土地開発公社が保有するすべての土地の取得原価

※ 代替地、特定土地及び完成土地等に係る β 及び γ については、「土地開発公社経理基準要綱」第24条第2項及び同条第3項の規定にかかわらず、借入金等に対する利息（利率と取得原価を基に合理的に推計できるものに限る）を含めること。

8 「土地開発公社経営健全化対策措置要領」（平成16年12月27日付け総務

事務次官通知) 第4の2又は「土地開発公社経営健全化対策措置要領」(平成20年2月6日付け総務省自治行政局地域振興課長・自治財政局地方債課長通知) 第4の2に規定する公社経営健全化団体が、第三セクター等改革推進債を活用して解散又は業務の一部の廃止をする場合は、以下に留意すること。

ア 両要領に規定される地方財政措置は引き続き実施されること。

イ 当該土地開発公社が保有する土地の処分が促進されることにより、各年度の用地取得・処分・保有計画の変更が必要となること。

ウ 業務の一部の廃止にあつては、当初の土地開発公社経営健全化対策における経営健全化計画において予定していた1号業務に係る土地の処分の予定を減じることのないよう可能な限り配慮した上で、特定土地及び2号業務に係る土地の処分を行うこと。

1 4 土地開発公社経営健全化対策について（埼玉県通知）

市 第 9 5 6 - 1 号

平成 2 5 年 8 月 2 9 日

関係市町村長 様
(土地開発公社担当課扱い)

埼玉県企画財政部地域政策局長

埼玉縣市町村土地開発公社経営健全化対策について

土地開発公社（以下「公社」という。）の経営健全化については、総務省から「第三セクター等の抜本的改革の推進等について」（平成 2 1 年 6 月 2 3 日付総財公第 9 5 号総務省自治財政局長通知）により、公社の存廃を含めた抜本的改革を 5 年間で集中的に行うべきとされており、また、「土地開発公社経営健全化対策について」（平成 2 5 年 2 月 2 8 日付総行地第 9 号・総財公第 1 8 号総務副大臣通知）により「土地開発公社健全化対策措置要領」が通知されています。

本県においても、公社の経営健全化を進めるため、平成 1 5 年 3 月に「土地開発公社経営健全化指針」（以下「旧指針」という。）を策定するとともに、「埼玉県ふるさと創造貸付金」を活用した将来事業化が見込まれる用途が明確でない土地及び供用済土地の解消を推進してきましたが、このたび、公社のより一層の健全化を推進するため、「埼玉縣市町村土地開発公社経営健全化対策」を策定することとしました。

各市町村においては、本対策に積極的に取り組んでいただき、設立団体として公社の経営健全化に取り組まれますようお願いいたします。

また、旧指針は廃止とします。ただし、旧指針に基づく計画が本対策の達成目標以上の計画である場合には、当該計画を本対策で策定を求める計画とみなすこととします。

なお、本通知は、地方自治法（昭和 2 2 年法律第 6 7 号）第 2 4 5 条の 4 第 1 項の規定に基づく技術的な助言であることを申し添えます。

市 第 9 5 6 - 2 号
平成 2 5 年 8 月 2 9 日

関係市町村土地開発公社理事長 様

埼玉県企画財政部地域政策局長

埼玉縣市町村土地開発公社経営健全化対策について

土地開発公社（以下「公社」という。）の経営健全化については、総務省から「第三セクター等の抜本的改革の推進等について」（平成 2 1 年 6 月 2 3 日付総財公第 9 5 号総務省自治財政局長通知）により、公社の存廃を含めた抜本的改革を 5 年間で集中的に行うべきとされており、また、「土地開発公社経営健全化対策について」（平成 2 5 年 2 月 2 8 日付総行地第 9 号・総財公第 1 8 号総務副大臣通知）により「土地開発公社健全化対策措置要領」が通知されています。

本県においても、公社の経営健全化を進めるため、平成 1 5 年 3 月に「土地開発公社経営健全化指針」（以下「旧指針」という。）を策定するとともに、「埼玉県ふるさと創造貸付金」を活用した将来事業化が見込まれる用途が明確でない土地及び供用済土地の解消を推進してきましたが、このたび、公社のより一層の健全化を推進するため、「埼玉縣市町村土地開発公社経営健全化対策」を策定することとしました。

各公社においては、本対策の内容を十分に御理解の上、設立市町村との連携・協力を図りながら公社の経営健全化に取り組まれるようお願いいたします。

また、旧指針は廃止とします。ただし、旧指針に基づく計画が本対策の達成目標以上の計画である場合には、当該計画を本対策で策定を求める計画とみなすこととします。

埼玉県市町村土地開発公社経営健全化対策

平成25年8月29日 市第956号

1 目的

本県では、平成15年3月24日付市第2101号「土地開発公社経営健全化指針」（以下、「旧指針」という。）を策定するとともに「埼玉県ふるさと創造貸付金」を活用した土地開発公社（以下、「公社」という。）の経営健全化策を講じてきた。

しかし、県内の市町村公社の簿価総額は、平成23年度末現在、全国最大の簿価総額であり、公社の経営健全化をさらに進めていかなければならない。

国は、平成25年度までの時限措置として「第三セクター等改革推進債」を設けるとともに、平成25年2月28日付総行地第9号・総財公第18号「土地開発公社経営健全化対策」（以下、「国第3次対策」という。）を定め、市町村公社のより健全化を推進している。

しかしながら、本県では標準財政規模が大きいため、多額の公社保有土地があっても国第3次対策の対象とならない市町村公社がある。こうした市町村についても、積極的に対策を行っていく必要があるため、旧指針を廃止して、「埼玉県市町村土地開発公社経営健全化対策」を策定し、市町村財政健全化をさらに進めていく。

2 対象団体及び達成目標

(1) 対象団体

下記のいずれかに該当する公社を設立した市町村については、「土地開発公社経営健全化計画」（以下、「計画」という。）を策定する。

ただし、国第3次対策を策定している市町村は除く。

なお、旧指針に基づく計画や市町村独自計画が、この対策の2(2)に規定する達成目標以上の目標を定めた計画であると認められるときは、当該計画をこの対策の5の規定により承認したものとみなす。

- ①計画策定年度の前年度（以下、「基準年度」という。）末時点において市町村の標準財政規模に対して、5年以上保有土地の簿価総額の割合が10%以上の公社
- ②基準年度末時点において供用済土地がある公社
- ③基準年度末時点において未収金がある公社

(2) 達成目標

標準財政規模に対する公社の5年以上保有土地の簿価総額割合を10%以下にする。供用済土地又は未収金がある公社については、その土地又は未収金を全て解消する。

3 計画の期間

計画は、策定年度から原則10年以内とする。

4 計画策定項目

※別添様式「土地開発公社経営健全化計画書」に基づき、下記の項目について作成すること。

- 第1 経営健全化の期間
- 第2 経営健全化の基本方針
- 第3 経営健全化計画実施のための体制（委員会等名称、構成メンバー等）
- 第4 各年度の用地取得・処分・保有計画
- 第5 用途が明確でない土地明細書
- 第6 5年以上保有土地明細書
- 第7 供用済土地明細書
- 第8 未収金明細書
- 第9 割賦支払明細書
- 第10 位置図

5 計画の承認等

計画は、対象団体の市町村長が作成する。また、新たに対象団体となった市町村については、原則として対象となった年度の11月末までに知事に計画を提出する。

計画の提出を受けた知事は、その内容が適当であると認めるときは、計画を承認する。

6 計画策定市町村への県の支援

承認を受けた計画に基づく、以下の土地の買い戻しについては、「埼玉県ふるさと創造貸付金」の対象とし、早期の公社の経営健全化を図る。

- ① 買い戻し後10年以内（買い戻し年度を含む）の事業化が見込まれる土地
- ② 供用済土地

7 計画の実績報告

計画期間中における当該団体の取組状況について、毎年度別添「実績報告書」により県へ報告する。

8 計画の変更

当該団体の取組は、災害その他特別の事情がある場合には計画を変更することができる。この場合において、市町村長は知事に変更された計画を提出し、変更した計画の提出を受けた知事は、その内容が適当であると認めるときは、計画を承認する。

9 計画の承認取消し

計画期間中において、当該団体の取組が計画に定めた経営健全化の取組に著しく反していると認められるとき、知事は計画の承認を取り消すことができる。

平成26年2月発行

「平成24年度市町村土地開発公社の現況」

埼玉県企画財政部市町村課